



2025年2月6日

各 位

会 社 名 株式会社フェイスネットワーク  
代 表 者 名 代表取締役社長 蜂谷二郎  
(コード番号：3489 東証スタンダード市場)  
問 合 せ 先 取締役上席執行役員 石丸洋介  
( TEL. 03-6434-0437)

## 販売用不動産の売却に関するお知らせ

当社は、2025年2月6日開催の取締役会において、下記の通り販売用不動産の売却を決議いたしましたので、お知らせいたします。

当該物件の売却価格の総額については、売却先との守秘義務に基づき公表を控えますが、売却利益は直前期(2024年3月期)における親会社株主に帰属する当期純利益の30%以上となる見込みです。

### 記

#### 1. 物件概要

所 在 地：東京都渋谷区  
物 件 内 容：店舗ビル  
敷 地 面 積：66.11 m<sup>2</sup>(20.00 坪)  
延 床 面 積：144.03 m<sup>2</sup> (43.57 坪)  
構 造 ・ 規 模：RC 造/3階

#### 2. 売却先及び取引先の概要

売却先につきましては、売却先との守秘義務により公表を控えさせていただきます。なお、当社と売却先との間に、記載すべき資本関係、人的関係、取引関係はありません。また、当社の関連当事者にも該当いたしません。

#### 3. 売却日程

契 約 日：2025年2月6日(予定)  
引 渡 し 決 済 日：2025年3月25日(予定)

#### 4. 今後の見通し

当該物件売却の売上については、2025年3月期の連結業績予想に含まれておりますが、開示すべき事項が生じた場合には速やかに開示いたします。

以上