



平成 30 年 11 月 6 日

各 位

会 社 名 株式会社フェイスネットワーク
代 表 者 名 代表取締役社長 蜂谷二郎
(コード番号：3489 東証マザーズ)
問 合 せ 先 取締役執行役員経理部長 佐野宏江
(TEL. 03-6432-9937)

当社ビジネスモデルとお客様の融資状況調査について

当社は、平成 30 年 9 月 12 日付の「当社ビジネスモデルとお客様の融資状況調査について」にて、平成 30 年 3 月から平成 30 年 8 月末までのお客様融資状況調査結果を公表致しました。この度、当社が創業した平成 13 年 10 月から平成 30 年 9 月末までのお客様融資状況調査が終わりましたので、その結果を公表させていただきます。

当社は、新築一棟マンションシリーズ「GranDuo」(以下「グランデュオ」といいます。)を東京都の中でも、特に「世田谷区」「目黒区」「渋谷区」から構成される「城南 3 区」を中心として、ワンストップサービスにて不動産オーナーとなられるお客様にご提供させて頂いております。「グランデュオ」は、鉄筋コンクリート造りであり、その販売単価は平均 4 億円ですが、入居率は平成 30 年 9 月末現在 98.8%と高くなっております。

当社が「グランデュオ」購入に関する融資先として、お客様に紹介できる金融機関は平成 30 年 9 月末現在 21 行ほどございます。

当社が創業した平成 13 年 10 月から平成 30 年 9 月末までに売買契約を締結させて頂いたすべてのお客様の融資状況について、社内保管されている資料を利用し内部監査部が社内調査を実施いたしました。その結果、お客様が使用した金融機関は 18 行ございました。また当社のお客様融資への関与割合は 54.6%でした。

結論としまして、創業当初から現在に至るまで当社の営業担当がお客様の融資対応において不適切な行為が存在しないことを確認いたしましたので、ご報告申し上げます。

当社は、すべての事業および業務における法令等遵守を前提に、お客様や株主様などのステークホルダーの皆様のために行動するとともに、とりわけ不動産オーナーとなられるお客様にとって魅力的な資産形成を目的としたご提案を行い、当社経営理念に掲げた「お客様一人一人の夢の実現のサポート」に取り組んでいきたいと考えております。

以上