



2025 年 11 月 13 日

各 位

会 社 名 株式会社グローバル・リンク・マネジメント
代 表 者 名 代 表 取 締 役 社 長 金 大 伸
(コード番号：3486 東証プライム市場)
問 合 せ 先 執行役員経営企画部長 竹内 文弥
(TEL. 03-6821-5766)

連結業績予想（上方修正）及び配当予想（増配）の修正に関するお知らせ

当社は、最近の業績動向等を踏まえ、2025 年 11 月 13 日開催の取締役会において、2025 年 5 月 20 日に公表しました通期連結業績予想及び配当予想の修正を決定しましたので、以下のとおりお知らせいたします。

1. 連結業績予想の修正

(1) 2025 年 12 月期通期連結業績予想数値の修正 (2025 年 1 月 1 日～2025 年 12 月 31 日)

	売上高	営業利益	経常利益	親会社株主に 帰属する 当期純利益	1 株あたり 当期純利益
	百万円	百万円	百万円	百万円	円 銭
前回予想 (A) (2025 年 5 月 20 日発表)	72,000	6,700	6,000	4,100	256.06
今回修正予想 (B)	72,000	7,200	6,500	4,300	268.31
増減額 (B-A)	0	500	500	200	—
増減率 (%)	0	7.5	8.3	4.9	—
(ご参考)前期実績 (2024 年 12 月期通期)	64,482	5,732	5,138	3,413	※213.28

※2025 年 4 月 1 日に効力が発生した、普通株式 1 株を 2 株に分割する株式分割を遡及的に適用して換算

(2) 修正の理由

不動産事業領域において、開発事業・土地企画事業・再生事業の全てにおいて、販売先投資家による旺盛な需要を背景に、利益額が期初計画を上回る見通しとなり、営業利益以下の利益につきましては前回予想を上回る見通しです。なお、売上高につきましては、開発事業において期初の販売計画を見直したことに加え、再生事業において期初に計画した棟数を販売することなく利益計画を達成できる見通しとなり、今期販売分の一部を 2026 年 12 月期以降の販売とすることから、予想に修正はございません。

以上の理由により、2025 年 12 月期連結業績予想を上記のとおり修正いたします。

2. 配当予想の修正

(1) 配当予想の修正の内容

	年間配当金（円）		
	第2四半期期末	期末	合計
前回予想 (2025年5月20日発表)	円 銭 0.00	円 銭 77.50	円 銭 77.50
今回修正予想	0.00	80.50	80.50
当期実績	0.00	—	—
前期実績 (2024年12月期通期)	0.00	*65.00	*65.00

※2025年4月1日に効力が発生した、普通株式1株を2株に分割する株式分割を遡及的に適用して換算

(2) 修正の理由

当社は、2025年2月14日に公表した「剰余金の配当、支払開始日早期化及び配当方針の変更（累進配当の追加）に関するお知らせ」に記載の通り、配当方針として「剰余金の配当については、安定した配当を継続することを基本とし、事業収益及びキャッシュ・フローの状況を勘案して決定する。配当性向は30%を目標とし、累進的な配当を行う。」ことを掲げております。

2025年12月期の期末配当予想につきましては、掲げた配当方針に基づき、77円50銭としておりましたが、修正した業績予想における当期純利益を達成できる見込みであること、財政状態等を総合的に勘案した結果、「2025年12月期 第2四半期（中間期）決算短信」において開示した2025年12月期の期末配当予想より3円00銭を増配し、1株当たり80円50銭へと修正いたします。

(注1)

期末配当につきましては、2026年2月に開催予定の当社取締役会に付議する予定であります。

(注2)

上記の通期連結業績予想及び期末配当予想につきましては、本資料の発表日現在において入手可能な情報に基づき作成したものであり、実際の業績及び期末配当額は今後様々な要因によって異なる結果となる可能性があります。

以 上