

2023年3月30日

各位

会社名 株式会社翔栄  
(コード番号 3483 TOKYO PRO Market)  
代表者名 代表取締役 木村 鉄三  
問合せ先 取締役総務管理部長 竹花 浩一  
T E L 03-6447-1500  
U R L <http://www.shoegroup.co.jp/>

(訂正) 「2022年7月期 決算短信〔日本基準〕(非連結)」の一部訂正について

当社は、2022年9月28日付で公表しました「2022年7月期 決算短信〔日本基準〕(非連結)」の一部を訂正いたしましたのでお知らせいたします。

## 記

### 1. 訂正理由及び内容

「2022年7月期 決算短信〔日本基準〕(非連結)」につきまして、有形固定資産から販売用不動産への振替に係る会計処理について修正すべき事項が判明しましたので、提出済の決算短信を訂正するものであります。

有形固定資産に計上されていた賃貸用不動産2物件(建物(純額)236,685千円、土地151,579千円)について、2022年7月開催の取締役会において販売用不動産への振替が決議されておりましたが、有形固定資産から販売用不動産への振替に係る会計処理が漏れていたことが判明しました。これにより、流動資産の「販売用不動産」が388,265千円過少、固定資産の「建物(純額)」が236,685千円過大、同「土地」が151,579千円過大となりました。

なお、2022年7月期の財務諸表において、損益計算書及び貸借対照表の純資産に与える影響はありません。

### 2. 訂正箇所

訂正の箇所には下線を付して表示しております。

1. 経営成績等の概況

(2) 当期の財政状態の概況

<訂正前>

(流動資産)

当事業年度末における流動資産の残高は2,343,467千円で、前事業年度末に比べ663,544千円増加しております。現金及び預金の増加769,987千円、販売用不動産の増加302,104千円、仕掛販売用不動産の減少403,091千円が主な変動要因であります。

(固定資産)

当事業年度末における固定資産の残高は9,224,083千円で、前事業年度末に比べ2,560,446千円増加しております。建設仮勘定の増加1,730,532千円、建物（純額）の増加458,689千円、土地の増加275,543千円が主な変動要因であります。

<訂正後>

(流動資産)

当事業年度末における流動資産の残高は2,731,732千円で、前事業年度末に比べ1,051,810千円増加しております。現金及び預金の増加769,987千円、販売用不動産の増加690,370千円、仕掛販売用不動産の減少403,091千円が主な変動要因であります。

(固定資産)

当事業年度末における固定資産の残高は8,835,817千円で、前事業年度末に比べ2,172,181千円増加しております。建設仮勘定の増加1,730,532千円、建物（純額）の増加222,003千円、土地の増加123,963千円が主な変動要因であります。

(3) 当期のキャッシュ・フローの概況

<訂正前>

(営業活動によるキャッシュ・フロー)

営業活動の結果獲得した資金は3,057,754千円（前年同期は90,591千円の獲得）となりました。主な増加要因は税引前当期純利益1,526,513千円、有形固定資産から販売用不動産への振替額1,366,459千円、仕掛販売用不動産の減少額403,091千円、減価償却費102,445千円等、主な減少要因は販売用不動産の増加額309,501千円、前受金の減少額48,257千円等であります。

<訂正後>

(営業活動によるキャッシュ・フロー)

営業活動の結果獲得した資金は3,057,754千円（前年同期は90,591千円の獲得）となりました。主な増加要因は税引前当期純利益1,526,513千円、有形固定資産から販売用不動産への振替額1,754,725千円、仕掛販売用不動産の減少額403,091千円、減価償却費102,445千円等、主な減少要因は販売用不動産の増加額697,767千円、前受金の減少額48,257千円等であります。

3. 財務諸表及び主な注記

（1）貸借対照表

<訂正前>

(単位：千円)

	前事業年度 (2021年7月31日)	当事業年度 (2022年7月31日)
資産の部		
流動資産		
現金及び預金	855,138	1,625,126
売掛金	4,599	3,720
販売用不動産	347,821	<u>649,925</u>
仕掛販売用不動産	403,091	—
前払費用	40,905	64,341
未収還付法人税等	17,564	—
その他	13,009	353
貸倒引当金	△2,206	—
流動資産合計	<u>1,679,922</u>	<u>2,343,467</u>
固定資産		
有形固定資産		
建物（純額）	2,732,263	<u>3,190,953</u>
車両運搬具（純額）	7,705	21,195
工具、器具及び備品（純額）	4,673	3,318
土地	2,648,069	<u>2,923,612</u>
建設仮勘定	1,005,526	2,736,058
有形固定資産合計	<u>6,398,238</u>	<u>8,875,138</u>
投資その他の資産		
投資有価証券	97,246	79,682
出資金	16,660	34,110
長期前払費用	62,956	75,205
繰延税金資産	—	56,496
その他	88,534	103,451
投資その他の資産合計	<u>265,398</u>	<u>348,945</u>
固定資産合計	<u>6,663,636</u>	<u>9,224,083</u>
資産合計	<u>8,343,559</u>	<u>11,567,550</u>

<訂正後>

（単位：千円）

	前事業年度 (2021年7月31日)	当事業年度 (2022年7月31日)
資産の部		
流動資産		
現金及び預金	855,138	1,625,126
売掛金	4,599	3,720
販売用不動産	347,821	<u>1,038,191</u>
仕掛販売用不動産	403,091	—
前払費用	40,905	64,341
未収還付法人税等	17,564	—
その他	13,009	353
貸倒引当金	△2,206	—
流動資産合計	<u>1,679,922</u>	<u>2,731,732</u>
固定資産		
有形固定資産		
建物（純額）	2,732,263	<u>2,954,267</u>
車両運搬具（純額）	7,705	21,195
工具、器具及び備品（純額）	4,673	3,318
土地	2,648,069	<u>2,772,033</u>
建設仮勘定	1,005,526	2,736,058
有形固定資産合計	<u>6,398,238</u>	<u>8,486,872</u>
投資その他の資産		
投資有価証券	97,246	79,682
出資金	16,660	34,110
長期前払費用	62,956	75,205
繰延税金資産	—	56,496
その他	88,534	103,451
投資その他の資産合計	<u>265,398</u>	<u>348,945</u>
固定資産合計	<u>6,663,636</u>	<u>8,835,817</u>
資産合計	<u>8,343,559</u>	<u>11,567,550</u>

(4) キャッシュ・フロー計算書

<訂正前>

(単位：千円)

	前事業年度 (自 2020年8月1日 至 2021年7月31日)	当事業年度 (自 2021年8月1日 至 2022年7月31日)
営業活動によるキャッシュ・フロー		
税引前当期純利益	48,202	1,526,513
減価償却費	91,025	102,445
貸倒引当金の増減額 (△は減少)	2,206	△2,206
受取利息及び受取配当金	△438	△3,824
支払利息	181,457	197,256
販売用不動産の増減額 (△は増加)	12,362	<u>△309,501</u>
仕掛販売用不動産の増減額 (△は増加)	△403,091	403,091
有形固定資産から販売用不動産への振替額	392,057	<u>1,366,459</u>
未払金の増減額 (△は減少)	△185	175
未払費用の増減額 (△は減少)	7,070	3,251
未払消費税等の増減額 (△は減少)	△21,647	64,324
前受金の増減額 (△は減少)	75,648	△48,257
その他	△17,064	△57,483
小計	<u>367,604</u>	<u>3,242,243</u>

(略)

<訂正後>

(単位：千円)

	前事業年度 (自 2020年8月1日 至 2021年7月31日)	当事業年度 (自 2021年8月1日 至 2022年7月31日)
営業活動によるキャッシュ・フロー		
税引前当期純利益	48,202	1,526,513
減価償却費	91,025	102,445
貸倒引当金の増減額 (△は減少)	2,206	△2,206
受取利息及び受取配当金	△438	△3,824
支払利息	181,457	197,256
販売用不動産の増減額 (△は増加)	12,362	<u>△697,767</u>
仕掛販売用不動産の増減額 (△は増加)	△403,091	403,091
有形固定資産から販売用不動産への振替額	392,057	<u>1,754,725</u>
未払金の増減額 (△は減少)	△185	175
未払費用の増減額 (△は減少)	7,070	3,251
未払消費税等の増減額 (△は減少)	△21,647	64,324
前受金の増減額 (△は減少)	75,648	△48,257
その他	△17,064	△57,483
小計	<u>367,604</u>	<u>3,242,243</u>

(略)