



2024年12月26日

各 位

会 社 名 株式会社ティーケーピー
代表者名 代表取締役社長 河野 貴輝
(コード番号：3479 東証グロース)
問合せ先 取締役 CFO 中村 幸司
TEL 03-5227-7321

(開示事項の経過) 会社分割 (簡易吸収分割) による 事業の承継のお知らせ

株式会社ティーケーピー (本社：東京都新宿区、代表取締役社長：河野 貴輝、以下当社) は、2024年11月8日付で開示した「事業譲受に向けた基本合意書締結のお知らせ」において、株式会社システムソフト (本社：東京都千代田区、代表取締役社長：吉尾 春樹) および APAMAN 株式会社 (本社：東京都千代田区、代表取締役社長：大村 浩次)、APAMAN Network 株式会社 (本社：東京都中央区、代表取締役社長：山崎 戎) がおこなう「fabbit (<https://fabbit.co.jp/>)」事業のうち、レンタルオフィス、コワーキングスペース、バーチャルオフィス、会議室、イベントスペースおよびフランチャイズの各事業を承継することについて、3社間で協議を開始するにあたり、基本合意書を締結することを決議する旨を公表しておりました。本日開催の取締役会にて、2025年2月28日を効力発生日 (予定) として、本会社分割 (簡易吸収分割) を行うことにより事業を承継することを決議いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 本会社分割の目的

時間貸し会議室やイベントホールの国内最大手である当社は、約 30,000 社の年間利用顧客のニーズに対応したサービスを展開してまいりました。当社の保有するサービスに、レンタルオフィス、コワーキングスペース、バーチャルオフィス、会議室、イベントスペース及びフランチャイズの各事業が加えることで、一時的なオフィス需要などへの対応など、大企業から中小企業、スタートアップ企業までのすべての企業の経済活動をさまざまな形でサポートしてまいります。

2. 本会社分割の要旨

(1) 本会社分割の日程

基本合意書締結日	2024年11月8日
取締役会決議日	2024年12月26日

契 約 締 結 日	2024 年 12 月 26 日
実 施 予 定 日（効 力 発 生 日）	2025 年 2 月 28 日（予定）

(2) 本会社分割の方式

株式会社システムソフトおよび APAMAN 株式会社、APAMAN Network 株式会社は吸収分割会社、当社は吸収分割承継会社とする吸収分割方式となります。

(3) 本会社分割に係る割当ての内容

本吸収分割により承継する権利義務の対価として、当社は、吸収分割会社である株式会社システムソフトに対し 220,000,000 円、APAMAN 株式会社に対し 737,044,356 円、APAMAN Network 株式会社に対し 0 円の金銭交付をおこなう予定です。

(4) 当該組織再編に伴う新株予約権及び新株予約権付社債に関する取扱い

該当する事項はございません。

(5) 会社分割により増減する資本金

本吸収分割による当社の資本金の増減はございません。

(6) 承継会社が承継する権利義務

当社は効力発生日における承継する事業に関する資産、債務、契約その他権利義務を会社分割契約書に定める範囲において承継します。

(7) 債務履行の見込み

本会社分割において、承継会社が負担すべき債務については、履行の見込み没有问题なものと判断しております。

3. 本吸収分割に係る割当ての内容の根拠等

(1) 割当ての内容の根拠及び理由

本吸収分割により当社が譲り受ける本対象事業における収益の状況、将来の見通し等を総合的に勘案し、当事者間で真摯に協議を重ねた結果、上記の本吸収分割に係る割当てを行うことで合意に至ったものです。

4. 本吸収分割の当事会社の概要

(1) 名称	株式会社ティーケーピー (2024 年 2 月 29 日現在)	株式会社システムソフト (2024 年 9 月 30 日現在)	APAMAN 株式会社 (2024 年 9 月 30 日現在)	APAMAN Network 株式会社 (2024 年 9 月 30 日現在)
(2) 所在地	東京都新宿区市谷八幡町 8 番地	東京都千代田区丸の内一丁目 8 番 1 号	東京都千代田区丸の内一丁目 8 番 1 号	東京都千代田区丸の内一丁目 8 番 1 号
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役 河野 貴輝	代表取締役 吉尾 春樹	代表取締役 大村 浩次	代表取締役 山崎 戒

(4) 事業内容	空間再生流通事業	システム開発、システムサービスの提供	不動産事業	フランチャイズ事業
(5) 資本金	163 億円	1,7 億円	80.4 億円	1 億円
(6) 設立年月日	2005 年 8 月 15 日	1979 年 9 月 28 日	1999 年 10 月 20 日	2006 年 4 月 25 日
(7) 発行済株式数	42,352,485 株	84,834,140 株	18,533,060 株	104,000 株
(8) 決算月	2 月	9 月	9 月	9 月
(9) 大株主及び持ち株比率	株式会社リバーフィールド 50.54% 株式会社井門コーポレーション 6.07% 河野貴輝 4.36% 株式会社日本カストディ銀行(信託口) 3.45% 日本マスタートラスト信託銀行株式会社(信託口) 3.26%	Apaman Network 株式会社 3.97% APAMAN 株式会社 10.24% 日本マスタートラスト信託銀行株式会社(信託口) 8.44% 丸山 三千夫 3.17% 楽天証券株式会社 2.04%	株式会社 ASN 94.54%	APAMAN 株式会社 99.0%
(10) 上場会社と当該会社との関係	開示すべき該当事項はございません。	開示すべき該当事項はございません。	開示すべき該当事項はございません。	開示すべき該当事項はございません。

(11) 直近の経営成績及び財政状態

(単位：百万円)

	株式会社ティーケーピー	株式会社システムソフト	APAMAN 株式会社	APAMAN Network 株式会社※
	2024 年 2 月期	2024 年 9 月期	2024 年 9 月期	2024 年 9 月期
連結純資産	39,890	4,367	3,999	6,175
連結総資産	79,327	5,260	31,052	11,102
1 株当たり連結純資産	951.34	51.13	215.78	59,376.08
連結売上高	36,545	2,310	45,344	8,841
連結営業利益	4,607	△415	1,928	272

連結経常利益	4,517	△499	748	△56
親会社株主に 帰属する連結 当期純利益	6,975	△1,531	△288	△461
1株当たり連結当 期純利益	166.78	△18.06	△15.55	△4,432
1株当たり配当金	—	—	—	—

※APAMAN Network 株式会社の数値は単体数値を記載しております。

5. 承継する事業の概要

(1) 分割又は承継する部門の事業内容

株式会社システムソフトおよび APAMAN 株式会社、APAMAN Network 株式会社がおこなうレンタルオフィス、コワーキングスペース、バーチャルオフィス、会議室、イベントスペース、これらに関わるフランチャイズの各事業を運営する「fabbit」事業

- ①システムソフトが本件事業に関して有する fabbit の運営権
- ②APAMAN が有する賃貸借契約、敷金返還請求権及び固定資産
- ③Apaman Network 株式会社が有する権利義務

(2) 分割又は承継する部門の経営成績

数値は現在精査中であり、算出し次第、速やかに開示いたします。

(3) 分割又は承継する資産、負債の項目及び帳簿価格

数値は現在精査中であり、算出し次第、速やかに開示いたします。

6. 本吸収分割後の状況

本吸収分割後の当社の名称、所在地、代表者の役職・氏名、事業内容、資本金、決算期について、変更はございません。

7. 今後の見通し

本件が当連結会計年度の業績に与える影響につきましては、現在精査中であり、今後開示すべき事項が発生した場合は速やかに開示いたします。

なお記載した予想数値当は、現時点で入手可能な情報に基づき判断したものであり、不確定な要素を含んでおります。実際の業績は、様々な要因により上記予想数値と異なる場合があります。

以 上