

2022年11月10日

各 位

会社名 フォーライフ株式会社
 代表者名 代表取締役社長 奥本 健二
 (コード：3477、東証グロース)
 問合せ先 執行役員総務人事部長 遠藤 良恵
 (TEL：045-547-3432)

2023年3月期第2四半期業績予想値と実績値の差異及び通期業績予想の修正、
 並びに剰余金の配当（中間配当）及び期末配当予想の修正に関するお知らせ

当社は、2022年5月12日に公表いたしました2023年3月期第2四半期累計期間（2022年4月1日～2022年9月30日）の業績予想値と実績値との差異が生じたのでお知らせいたします。併せて、2022年11月10日開催の取締役会において、最近の業績動向を踏まえ、2023年3月期の通期業績予想並びに配当予想を修正することといたしましたのでお知らせいたします。

記

1. 2023年3月期第2四半期累計期間業績予想値と実績値との差異（2022年4月1日～2022年9月30日）

	売上高	営業利益	経常利益	四半期純利益	1株当たり 四半期純利益
前回発表予想 (A) (2022年5月12日)	百万円 7,200	百万円 400	百万円 370	百万円 250	円 銭 62.51
実績値 (B)	6,704	210	187	124	31.14
増減額 (B-A)	△495	△189	△182	△125	
増減率 (%)	△6.9	△47.2	△49.2	△50.2	
(ご参考) 前年同期実績 (2022年3月期第2四半期)	5,473	342	325	228	57.05

(注) 当社は、2022年10月1日を効力発生日として、普通株式1株につき2株の割合で株式分割を行っております。これに伴い、前会計年度の期首に当該株式分割が行われたと仮定し、1株当たり四半期純利益を算定しております。

2. 2023年3月期通期業績予想の修正（2022年4月1日～2023年3月31日）

	売上高	営業利益	経常利益	当期純利益	1株当たり 当期純利益
前回発表予想 (A) (2022年5月12日)	百万円 14,000	百万円 860	百万円 800	百万円 540	円 銭 135.03
今回修正予想 (B)	14,000	550	500	330	82.52
増減額 (B-A)	-	△310	△300	△210	
増減率 (%)	-	△36.0	△37.5	△38.9	
(ご参考) 前期実績 (2022年3月期)	12,359	748	712	480	120.09

(注) 当社は、2022年10月1日を効力発生日として、普通株式1株につき2株の割合で株式分割を行っております。これに伴い、前会計年度の期首に当該株式分割が行われたと仮定し、1株当たり当期利益を算定しております。

<差異及び修正の理由>

2023年3月期第2四半期累計期間の業績につきましては、分譲戸建住宅の販売棟数が計画数を下回ったことから売上高は前回予想を下回りました。また、土地原価の上昇、資材価格の高騰が利益圧迫要因となり、各段階利益も前回予想を下回る結果となりました。

通期業績予想につきましては、建築資材全般の価格の上昇、外注費への波及などが生じており、当初想定を上回る原価率水準が一定程度継続することが見込まれることから、上記のとおり前回発表予想を修正いたします。

引き続き、販売価格の適正化や適切な在庫コントロールによる販売管理強化と、主要仕入先企業との仕入価格交渉や代替品の調達等による原価率低減に努め、業績改善を図ってまいります。

3. 剰余金の配当（中間配当）及び期末配当の修正について

（1）剰余金の配当（中間配当）の内容

	決 定 額	直 近 の 配 当 予 想 (2022年8月9日公表)	前 期 実 績 (2022年3月期中間)
基 準 日	2022年9月30日	同左	2021年9月30日
1株当たり配当金	15円00銭	20円00銭	15円00銭
配 当 金 総 額	29,994千円	—	29,994千円
効 力 発 生 日	2022年12月9日	—	2021年12月10日
配 当 原 資	利益剰余金	—	利益剰余金

(注) 当社は、2022年10月1日付で、普通株式1株につき2株の割合で株式分割を行っておりますが、上記基準日はいずれも株式分割の効力発生日前であるため、当該株式分割前の配当金の額を記載しております。

（2）2023年3月期 期末配当予想の修正

基 準 日	1株当たり配当金		
	第 2 四 半 期 末	期 末	年 間
前 回 予 想 (2022年8月9日公表)	20円00銭	17円00銭	—
今 回 修 正 予 想		16円50銭	—
当 期 実 績	15円00銭		
(ご参考) 前期実績 (2022年3月期)	15円00銭	33円00銭	48円00銭

(注) 当社は、2022年10月1日付で、普通株式1株につき2株の割合で株式分割を行っております。2023年3月期第2四半期末以前の配当金は当該株式分割前、2023年3月期末の配当金は当該株式分割後の金額を記載しております。また年間の配当予想（合計）につきましては、当該株式分割の実施により単純合計ができないため、表示しておりません。なお、当該株式分割の影響を考慮した場合の配当金は、2023年3月期第2四半期末は7.5円、前期実績につきましては、第2四半期末は7.5円、期末は16.5円となります。

<中間配当及び期末配当修正の理由>

当社は、株主の皆様に対する利益還元を経営の重要課題のひとつとして位置づけ、企業価値の増大に向け積極的に事業の成長に向けた投資や新たな事業領域への参入等を行うとともに、業績に応じた成果を株主の皆様へ配分することを基本方針とし、配当性向20%を目途として安定的な配当の継続に努めております。

当期におきましては、上記の通期業績予想の修正も踏まえ、中間配当は前回予想の20円から15円とさせていただくことを決定し、期末配当予想につきましては、前回予想の1株当たり17円から16.5円に修正いたします。これにより当期の年間配当金は、1株につき24円（2022年10月1日付株式分割後換算）となります。

(注) 本資料の発表時現在において入手可能な情報に基づき作成したものであり、実際の業績等は今後様々な要因により大きく異なる可能性があります。

以 上