



2020年8月24日

各 位

会 社 名 株式会社グッドコムアセット  
代 表 者 名 代表取締役社長 長嶋 義和  
(コード：3475 東証第一部)  
問い合わせ先 上席執行役員経営企画部長 河合 能洋  
(TEL：03-5338-0170)

### 販売用不動産の販売に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において、下記のとおり販売用不動産の販売について、決議いたしましたので、お知らせいたします。

#### 記

##### 1. 物件の概要

	物件1	物件2	物件3
所 在 地	東京都墨田区石原	東京都墨田区緑	東京都台東区鳥越
物 件 内 容	マンション	マンション	マンション
用 地 面 積	196.49 m <sup>2</sup> (59.43 坪)	150.40 m <sup>2</sup> (45.49 坪)	206.40 m <sup>2</sup> (62.43 坪)
総 戸 数	32 戸	19 戸	36 戸

##### 2. 販売先及び取引の概要

上記3物件の総戸数は、87戸となります。

販売先及び販売価格を含む取引内容の詳細等につきましては、販売先との守秘義務により、公表を差し控えさせていただきますが、販売総額につきましては、前連結会計年度（2019年10月期）の連結売上高の10%超に相当する額であります。

なお、当社と販売先との間には、過去において、記載すべき資本関係、人的関係及び取引関係はなく、属性についても問題はございません。

##### 3. 今後の見通し

本物件販売につきましては、物件1及び物件2は2020年10月期、物件3は2021年10月期に売上計上予定です。

以上