

2025 年 9 月 4 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
日本ホテル&レジデンシャル投資法人
代表者名 執行役員 桐原 健
(コード番号:3472)

資産運用会社名
アパ投資顧問株式会社
代表者名 代表取締役社長 桐原 健
問合せ先 取締役財務部長 柳沼 清和
(TEL. 03-6277-7045)

資産の取得完了に関するお知らせ

日本ホテル&レジデンシャル投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、本日、下記の資産の取得を完了しましたので、お知らせいたします。

記

1. 取得資産の概要

分類	物件 番号	物件名称	所在地	取得価格 (百万円) (注 1, 2)
余暇活用型 施設	H-3	アパホテル〈岐阜羽島駅前〉	岐阜県羽島市	920

(注 1) 取得価格は、取得資産に係る売買契約に記載された物件の売買代金（売買手数料等の諸費用を含みません。）を記載しています。

(注 2) 数値はすべて消費税及び地方消費税を含まず、百万円未満を切り捨てて記載しています。

2. その他

上記取得資産の詳細等につきましては、2025 年 7 月 4 日付「国内不動産信託受益権の取得に関するお知らせ（アパホテル〈岐阜羽島駅前〉）」をご参照ください。

以上

※本投資法人のホームページアドレス：<https://nhr-reit.com/>