



2022年6月24日

各 位

会 社 名 株式会社デュアルタップ  
代表者名 代表取締役社長 白井 貴弘  
(コード：3469 東証スタンダード市場)  
問合せ先 財務経理部長 今泉 裕子  
(TEL. 03-6893-0001)

### 販売用不動産売却のお知らせ（東京都江東区、神奈川県川崎市）

当社は、本日付で下記のとおり販売用不動産の売却を決定しましたので、お知らせいたします。

#### 記

#### 1. 物件の概要

物件① 所在地：東京都江東区

物件種類：土地及び建物（マンション）

敷地面積：174.54 m<sup>2</sup>（52.8坪）

床面積：634.78 m<sup>2</sup>（192.02坪）

売却価格：売却価格につきましては、売却先との守秘義務により公表を控えさせていただきます。

物件② 所在地：神奈川県川崎市

物件種類：土地及び建物（マンション）

敷地面積：322.75 m<sup>2</sup>（97.63坪）

床面積：1,846.21 m<sup>2</sup>（558.48坪）

売却価格：売却価格につきましては、売却先との守秘義務により公表を控えさせていただきますが、直前期である2021年6月期の連結売上高の10%に相当する額を超えるものであります。

#### 2. 売却先及び取引の概要

売却先との守秘義務により、売却先の詳細及び取引の詳細等につきましては、公表は控えさせていただきます。なお、当社と売却先の間には記載すべき資本関係、人的関係はございません。

#### 3. 日程

2022年6月29日 契約（予定）

2022年6月30日 決済・引き渡し（予定）

#### 4. 今後の見通し

本件が業績に与える影響につきましては、2021年8月11日に公表した2022年6月期の通期連結業績予想に織り込み済みであります。

以 上