



2026 年 8 月 13 日

各 位

会 社 名 ケイアイスター不動産株式会社
代表者名 代 表 取 締 役 社 長 塙 圭二
(コード：3465 プライム市場)
問合せ先 取締役常務執行役員 CFO 阿部 和彦
(TEL. 0495-27-2525)

業績予想及び配当予想の修正に関するお知らせ

2026 年 5 月 14 日に公表いたしました通期業績予想及び配当予想につきまして、下記の通り修正しましたのでお知らせいたします。

1. 通期業績予想の修正

(1) 連結業績予想 (2026 年 4 月 1 日～2027 年 3 月 31 日)

	連 結 売 上 高	連結営業利益	連結経常利益	親会社株主に帰属 する当期純利益	1 株 当 た り 当 期 純 利 益
前回発表予想 (A)	百万円 450,000	百万円 31,500	百万円 28,500	百万円 17,500	円 銭 563.69
今回修正予想 (B)	460,000	34,500	31,500	19,300	621.65
増 減 額 (B - A)	10,000	3,000	3,000	1,800	—
増 減 率 (%)	2.2	9.5	10.5	10.3	—
(参考) 前期連結実績 (2026 年 3 月期)	393,905	26,995	24,963	15,355	495.15

(2) 個別業績予想 (2026 年 4 月 1 日～2027 年 3 月 31 日)

	売 上 高	経 常 利 益	当 期 純 利 益	1 株 当 た り 当 期 純 利 益
前回発表予想 (A)	百万円 260,000	百万円 18,000	百万円 13,500	円 銭 434.85
今回修正予想 (B)	260,000	19,500	14,000	450.94
増 減 額 (B - A)	—	1,500	500	—
増 減 率 (%)	—	8.3	3.7	—
(参考) 前期連結実績 (2026 年 3 月期)	228,111	17,353	12,180	392.75

2. 配当予想の修正

(1) 2027 年 3 月期 配当予想

	年間配当金 (円)		
	第 2 四半期末	期 末	合 計
前 回 予 想	70 円 00 銭	70 円 00 銭	140 円 00 銭
今 回 修 正 予 想	75 円 00 銭	75 円 00 銭	150 円 00 銭
前 期 実 績 (2026 年 3 月期)	100 円 00 銭	135 円 00 銭	235 円 00 銭

3. 修正の理由

(連結業績予想)

住宅業界においては、建築資材や人件費等の高騰、住宅ローン金利上昇等の懸念材料はあるものの、当社グループが展開するエリアでは住宅需要が堅調に推移しており、前回発表予想を上回る見込みとなりましたので、業績予想を修正するものです。

(個別業績予想)

連結業績予想と同様の理由から個別業績予想を修正するものです。

(配当予想)

業績予想の修正に伴い、当社配当方針に基づき修正するものです。

なお、2026 年 4 月 1 日付で普通株式 1 株につき 2 株の割合で株式分割を行っており、2026 年 3 月期の 1 株当たり当期純利益は株式分割後の株式数を基準とし、2026 年 3 月期の期末配当金は、株式分割前の株式数を基準としています。

(注) 上記の予想は本資料の発表日現在において入手可能な情報に基づいて作成したものであり、実際の業績は今後の様々な要因によって予想数値と異なる結果となる可能性があります。

以 上