



2019年8月16日

各 位

会 社 名 ケイアイスター不動産株式会社
代表者名 代 表 取 締 役 社 長 堀 圭二
(コード番号：3465 東証第一部)
問合せ先 執行役員 経理財務本部長 松澤 修
(TEL. 0495-27-2525)

株式会社ハウスラインの株式取得（連結子会社化）に関するお知らせ

当社は、2019年8月16日開催の取締役会において、以下のとおり株式会社ハウスライン（以下「ハウスライン」という）の株式を取得し、連結子会社化することについて決議いたしましたのでお知らせいたします。

1. 株式取得の理由

ハウスラインは、埼玉県朝霞市を中心に不動産仲介事業、リフォーム事業を行うため2019年4月に創業し、創業後着実に実績を上げております。

また、今回の子会社化により、同エリアでの仕入れ及び販売の強化、リフォーム事業の拡充と当社グループの事業拡大を加速できるものと考え株式取得を決定いたしました。

2. 異動する子会社の概要

(1) 名称	株式会社ハウスライン	
(2) 所在地	埼玉県朝霞市西原1-8-37	
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役 深井 大輔、代表取締役 松本 裕樹	
(4) 事業内容	不動産の売買・仲介、リフォーム、賃貸、管理業務	
(5) 資本金	5,000千円	
(6) 設立年月日	2019年4月25日	
(7) 大株主及び持株比率	深井 大輔 250株 (50.0%)、松本 裕樹 250株 (50.0%)	
(8) 上 場 会 社 と 当該会社の関係	資 本 関 係	該当事項はありません。
	人 的 関 係	該当事項はありません。
	取 引 関 係	該当事項はありません。

3. 株式取得の相手先の概要

(1) 氏 名	深井 大輔
(2) 住 所	埼玉県
(3) 上 場 会 社 と 当該個人の関係	資本関係、人的関係、取引関係等該当事項はありません。

(1) 氏 名	松本 裕樹
(2) 住 所	埼玉県

(3) 上場会社と当該個人の関係	資本関係、人的関係、取引関係等該当事項はありません。
------------------	----------------------------

4. 株式取得数、取得価額及び取得前後の所有株式の状況

(1) 異動前の所有株式数	普通株式0株 (議決権の数：0個) (議決権所有割合：00.00%)
(2) 取得株式数	普通株式400株（深井氏より200株、松本氏より200株） (議決権の数：400個)
(3) 取得価額	株式の取得価額に関しては相手方の意向により開示を控えさせていただきますが、適切なデューデリジェンスを実施し、双方協議の上、妥当な金額を算出いたしました。
(4) 異動後の所有株式数	普通株式400株 (議決権の数400個) (議決権所有割合80.00%)

5. 日程

(1) 取締役会決議日	2019年8月16日
(2) 契約締結日	2019年8月22日(予定)
(3) 株式譲渡実行日	2019年8月30日(予定)

6. 今後の見通し

本株式取得に伴う2020年3月期の当社業績予想への影響は軽微であります。

以上