



平成 30 年 12 月 3 日

各 位

会 社 名 ケイアイスター不動産株式会社
代表者名 代 表 取 締 役 社 長 堀 圭二
(コード番号：3465 東証第一部)
問合せ先 執行役員 経営企画本部長 堀内信之
(TEL. 03-6268-0520)

今後の海外事業展開に向けたハワイ現地企業との業務提携に関するお知らせ

当社は、今後の海外での事業展開に向けた足掛かりとして、アメリカハワイ州ホノルルにて不動産業を展開する Live Love Hawaii Realty LLC (以下、「LLHR」という。) との間で、不動産事業における業務提携にかかる基本契約書を締結しましたのでお知らせいたします。

記

1. 業務提携の目的

当社グループは戸建分譲事業を中心に総合不動産業として事業を拡大してまいりました。

LLHR はハワイ州において、コンドミニアムのバケーションレンタルを購入からリフォーム・インテリアコーディネート、その後の賃貸管理までトータルでサポートし、クライアントより高い支持を得ています。

今後の当社グループの更なる事業規模拡大へ向けた足掛かりになることを期待し、LLHR との業務提携の締結を決定いたしました

2. 業務提携内容

当社は、アメリカハワイ州における不動産取引における仲介、リフォーム及びその後の管理までを LLHR に業務委託し、当社顧客への新たなサービス拡充を図ってまいります。LLHR は不動産仲介・管理業務をトータルで行っており、事業規模は小さいながらも安定したサービスに定評があり、ハワイ州内外より高い支持を受けています。お客様より大変人気のあるハワイ州において、投資用だけでなく、セカンドハウス需要に対してもトータルでのサポートが可能となり、新たな販売チャネルの拡充を実現するものであります。

3. 業務提携先の概要

(1) 名称	Live Love Hawaii Realty LLC
(2) 所在地	3480 Waialae Ave #1, Honolulu, HI 96816
(3) 代表者	三浦直子 天方エバン
(4) 事業内容	不動産仲介、管理業
(5) 設立年月日	2016年5月

3. 日程

契約締結日 平成 30 年 12 月 3 日（現地時間）

4. 今後の見通し

本件は、中長期的には当社グループの業績向上に資するものと考えておりますが、当社連結業績に与える影響は軽微であります。今後開示すべき事項が生じた場合には速やかに開示します。

以上