

2025年8月1日

各 位

不動産投資信託証券発行者名  
東京都千代田区丸の内一丁目8番3号  
サムティ・レジデンシャル投資法人  
代表者名 執行役員 松尾 貴之  
(コード番号：3459)

資産運用会社名  
サムティアセットマネジメント株式会社  
代表者名 代表取締役社長 阿部 浩亮  
問合せ先 取締役 経営管理本部長 兼  
経営管理部長 長島 幸久  
TEL. 03-5220-3841

### 資産運用会社の親会社（特定関係法人）の異動に関するお知らせ

サムティ・レジデンシャル投資法人（以下「本投資法人」といいます。）が資産の運用を委託する資産運用会社であるサムティアセットマネジメント株式会社（以下「本資産運用会社」といいます。）において、本日付で親会社（特定関係法人）に異動（以下「本異動」といいます。）が生じたので、下記のとおりお知らせいたします。

#### 記

#### 1. 本異動の理由

2025年1月10日公表のプレスリリース「資産運用会社の親会社（特定関係法人）における株式併合等に関するお知らせ」にて、株式会社大和証券グループ本社（以下「大和証券グループ本社」といいます。）が、本資産運用会社の親会社であるSong Holdings合同会社の持分を取得することを目的として、Song Bidco合同会社を吸収合併存続会社とし、サムティホールディングス株式会社（以下「サムティHD」といいます。）を吸収合併消滅会社とする吸収合併を行う予定である旨を公表しておりましたが、当該吸収合併は行われず、本日付で、大和証券グループ本社が保有するサムティHD株式をSong Holdings合同会社が取得し、大和証券グループ本社がSong Holdings合同会社の持分を取得する株式交換が行われ、かつ、Song Holdings合同会社を吸収合併存続会社とし、Song Bidco合同会社を吸収合併消滅会社とする吸収合併が行われました。

これにより、吸収合併消滅会社であるSong Bidco合同会社は、本資産運用会社の特定関係法人に該当しないこととなります。

#### 2. 異動年月日

2025年8月1日

ご注意：この文書は、資産運用会社の親会社（特定関係法人）の異動に関して一般に公表するための記者発表文であり、投資勧誘を目的として作成されたものではありません。投資家ご自身の判断と責任で投資なさるようお願いいたします。

### 3. 資産運用会社の親会社（特定関係法人）に該当しないこととなった法人の概要

名 称	Song Bidco 合同会社
所 在 地	東京都中央区日本橋室町四丁目3番9号
代表者の役職・氏名	代表社員 Song Holdings 合同会社 職務執行者 Colm John O' Connell
事 業 内 容	会社の株式又は持分を所有することにより、当該会社の事業活動を支配、管理する業務
資 本 金	100,000 円
設 立 年 月 日	2024 年 9 月 13 日
純 資 産	当該会社より同意を得られていないため、非開示としています。
総 資 産	当該会社より同意を得られていないため、非開示としています。
大株主及び持株比率	本異動前において Song Holdings 合同会社 100.00%
本投資法人・本資産運用会社と当該会社の関係	
資 本 関 係	本異動前において本資産運用会社の発行済株式の 67.00%を間接的に保有する親会社でした。
人 的 関 係 ま た は 取 引 関 係	本日現在において、本投資法人・本資産運用会社と当該会社との間には、記載すべき人的関係または取引関係はありません。
関 連 当 事 者 へ の 該 当 状 況	本異動前において、当該会社は、本投資法人の関連当事者には該当しませんでした。本異動前において、当該会社は、本資産運用会社の親会社（サムティホールディングス株式会社の親会社）であり、関連当事者に該当していました。

### 4. 今後の見通しについて

(1) 投資法人の資産運用委託契約の変更内容

本日現在、変更の予定はありません。

(2) 資産運用会社の機構の変更内容

本日現在、変更の予定はありません。

(3) 投資運用の意思決定機構の変更内容

本日現在、変更の予定はありません。

(4) コンプライアンス・利害関係者等に関するルールの変更内容

本日現在、変更の予定はありません。

(5) 投資方針の変更内容

本日現在、変更の予定はありません。

(6) スポンサー等との契約の変更内容

本日現在、変更の予定はありません。

(7) 本投資法人の上場の継続の見込み

上場を継続する予定です。

(8) 今後の方針等

これまでの方針に変更はありません。

なお、本異動後の本資産運用会社における本投資法人の資産の運用に係る業務の運営体制の詳細については、本異動後に東京証券取引所に提出を予定している不動産投資信託証券の発行者等の運用体制等に関する報告書にてお知らせいたします。

ご注意：この文書は、資産運用会社の親会社（特定関係法人）の異動に関して一般に公表するための記者発表文であり、投資勧誘を目的として作成されたものではありません。投資家ご自身の判断と責任で投資なさるようお願いいたします。

## 5. その他

本件に関しましては、金融商品取引法、宅地建物取引業法その他適用ある法令・規則に従い、必要な届出等の手続きを行います。

\* 本投資法人のホームページアドレス：<https://www.samty-residential.com/>

<添付資料>

参考資料：本異動前後の関係図

以 上

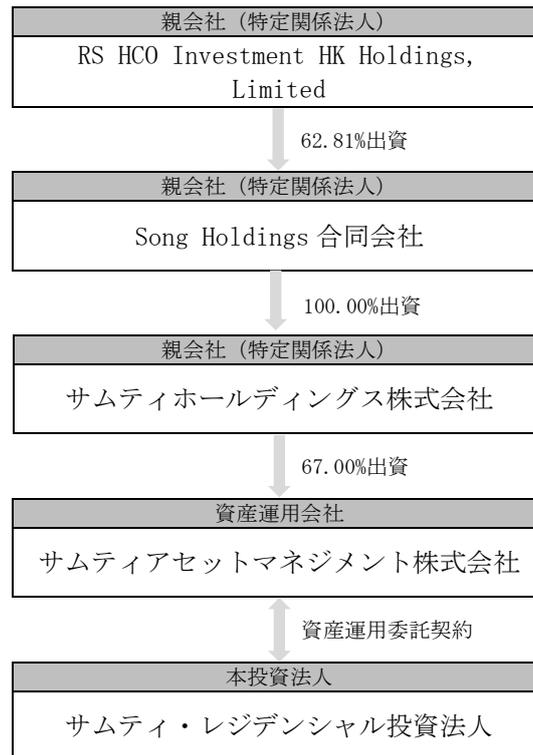
参考資料：本異動前後の関係図

(本異動前)



ご注意：この文書は、資産運用会社の親会社（特定関係法人）の異動に関して一般に公表するための記者発表文であり、投資勧誘を目的として作成されたものではありません。投資家ご自身の判断と責任で投資なさるようお願いいたします。

(本異動後)



ご注意：この文書は、資産運用会社の親会社（特定関係法人）の異動に関して一般に公表するための記者発表文であり、投資勧誘を目的として作成されたものではありません。投資家ご自身の判断と責任で投資なさるようお願いいたします。