

2020年11月27日

各位

不動産投資信託証券発行者名  
東京都千代田区丸の内一丁目8番3号  
サムティ・レジデンシャル投資法人  
代表者名 執行役員 高橋 雅史  
(コード番号：3459)

資産運用会社名  
サムティアセットマネジメント株式会社  
代表者名 代表取締役社長 増田 洋介  
問合せ先 取締役 経営管理部長 二澤 秀和  
TEL. 03-5220-3841

### 投資法人債の発行登録書提出及び包括決議に関するお知らせ

サムティ・レジデンシャル投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、本日、投資法人債の発行登録書を関東財務局長に提出いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

また、本投資法人は、本日開催の役員会において、投資法人債の発行に係る包括決議をいたしましたので併せてお知らせいたします。

#### 記

#### 1. 提出した発行登録書の概要

- |              |   |
|--------------|---|
| (1) 発行予定額    | 1,000億円   |
| (2) 発行登録の対象  | 投資法人債券（短期投資法人債を除きます。）   |
| (3) 発行登録書提出日 | 2020年11月27日   |
| (4) 発行予定期間   | 発行登録書による発行登録の効力発生予定日（2020年12月5日）から2年を経過する日（2022年12月4日）まで  |
| (5) 資金使途     | 特定資産（投資信託及び投資法人に関する法律（昭和26年法律第198号。その後の改正を含みます。）第2条第1項における意味を有します。以下同じです。）の取得資金、借入金の返済資金、投資法人債（短期投資法人債を含みます。）の償還資金、敷金・保証金の返還資金、修繕費等の支払資金及び運転資金等 |

#### 2. 投資法人債の発行に係る包括決議の概要

- |                       |   |
|-----------------------|---|
| (1) 募集投資法人債の種類        | 国内無担保投資法人債  |
| (2) 募集投資法人債の総額の上限の合計額 | 1,000億円（但し、この範囲内で複数回に分割して発行することが可能です。）                                    |
| (3) 各募集投資法人債の金額       | 1億円以上   |
| (4) 発行時期              | 2020年12月5日から2021年12月4日まで（ただし、本期間中に募集が行われた場合については、発行時期に含まれるものとします。）        |
| (5) 資金使途              | 特定資産の取得資金、借入金の返済資金、投資法人債（短期投資法人債を含みます。）の償還資金、敷金・保証金の返還資金、修繕費等の支払資金及び運転資金等 |
| (6) 担保・保証             | 担保及び保証は付さず、また特に資産を留保しません。   |

ご注意：この文書は、本投資法人の投資法人債の発行登録書提出及び包括決議に関するお知らせに関して一般に公表するための記者発表文であり、投資勧誘を目的として作成されたものではありません。投資家ご自身の判断と責任で投資なさるようお願いいたします。

以上

\* 本投資法人のホームページアドレス：<https://www.samty-residential.com>

ご注意：この文書は、本投資法人の投資法人債の発行登録書提出及び包括決議に関するお知らせに関して一般に公表するための記者発表文であり、投資勧誘を目的として作成されたものではありません。投資家ご自身の判断と責任で投資なさるようお願いいたします。