



2019年8月13日

各位

会社名 株式会社ハウストゥ  
代表者名 代表取締役社長 CEO 安藤 正弘  
(コード: 3457 東証第一部)  
問合せ先 専務取締役 CFO 富田 数明  
(TEL. 03-5220-7230)

## 業績予想と実績値の差異及び配当予想の修正に関するお知らせ

最近の業績動向を踏まえ、2018年8月13日に公表いたしました2019年6月期連結業績予想と実績値に差異が生じたのでお知らせいたします。また、2019年6月期の配当予想を下記の通り修正することといたしましたので、併せてお知らせいたします。

記

### 1. 2019年6月期通期連結業績予想と実績値の差異 (2018年7月1日～2019年6月30日)

	売上高	営業利益	経常利益	当期純利益	1株当たり 当期純利益
	百万円	百万円	百万円	百万円	円 銭
前回発表予想(A)	27,499	3,246	3,000	1,983	102.32
今回実績(B)	31,546	3,156	3,003	2,006	103.38
増減額(B-A)	4,047	▲89	3	23	
増減率(%)	14.7%	▲2.8%	0.1%	1.2%	
(ご参考)前期実績 (2018年6月期)	22,517	2,116	1,908	1,279	74.94

#### (2) 修正の理由

当社グループでは、2019年6月期を最終年度とする中期経営計画において、持続的な業容拡大のため、ストック型収益事業であるフランチャイズ事業、ハウス・リースバック事業、金融事業へのウエイト転換を進め、経営資源を集中してまいりました。順調なストックの積み増しにより中期経営計画は当初計画の1年前倒しで目標を達成し、2019年6月期におきましては、中期経営計画業績目標の上方修正を行っていましたが、前期より規模を増してハウス・リースバック事業における資産流動化によるファンドへの売却等を行ったことで売上高が計画を上回る結果となりました。

また、一方で費用において、人材投資等による人件費・管理費等の増加により、販管費が計画を上回りましたが、経常利益及び当期純利益は計画を達成いたしました。

## 2. 配当予想の修正について

### (1) 修正の内容

	年間配当金		
	第2四半期末	期末	合計
前回予想 (2018年8月13日発表)	円 銭	円 銭	円 銭
		31 円 00 銭	31 円 00 銭
今回修正予想		合計金額 37 円 00 銭 (普通配当 34 円 00 銭) (記念配当 3 円 00 銭)	合計金額 37 円 00 銭 (普通配当 34 円 00 銭) (記念配当 3 円 00 銭)
当期実績	0 円 00 銭		
前期実績 (2018年6月期)	0 円 00 銭	45 円 00 銭	45 円 00 銭

※当社は、2018年7月1日を効力発生日として、普通株式1株につき2株の株式分割を行っております。

### (2) 修正の理由

当社は、株主の皆様に対する利益還元を重要な経営課題と認識しており、持続的な成長と企業価値向上の為、財務体質の強化と事業拡大の為の内部留保を確保しつつ、安定的かつ継続的な配当を実施して行くことを配当政策の基本方針とし、中期経営計画の進捗を前提として配当性向30%以上を基本水準としております。2019年6月期を最終年度とする中期経営計画におきまして、当初計画を1年前倒しで達成し、かつ、上方修正を行った最終年度につきましても計画を上回る業績となりました。

つきましては、株主の皆様の日頃のご支援に感謝の意を表すとともに、中期経営計画の達成を記念して、2019年6月期の普通配当金を従来予想の1株当たり31円00銭から3円00銭引き上げ34円00銭とし、加えて3円00銭の記念配当を実施することを決定いたしました。この結果、年間配当額は一株当たり37円00銭となります。

なお、本件につきましては、2019年9月下旬に開催予定の第11期定時株主総会に付議する予定であります。

## 3. 本件に関する問い合わせ先

経営戦略本部 経営企画部 広報・IR 03-5220-7230

以 上