



平成 29 年 11 月 17 日

各 位

会社名 株式会社 ビーロット  
代表者名 代表取締役社長 宮内 誠  
(コード番号:3452 東証マザーズ)  
問合せ先 TEL. 03-6891-2525

### 販売用不動産の売却に関するお知らせ

当社は本日、販売用不動産を売却することについて決議しましたので、お知らせいたします。

#### 記

#### 1. 物件の概要

所在地	種類	延床面積(㎡)	地積(㎡)(公簿)
東京都新宿区	ホテル・店舗	1,967.88	350.00

#### 2. 売却先の概要および売却価格

売却先は東京都千代田区の法人であります。売却価格については、当該不動産売買契約における守秘義務に基づき、公表を控えさせていただきますが、売上面では直前連結会計年度(平成 28 年 12 月期)における売上高の 10%に相当する額以上、利益面では、同年度の連結経常利益、および親会社株主に帰属する当期純利益の 30%に相当する額以上の利益となることが想定されます。

なお、当社と相手先との間には、記載すべき資本関係、人的関係、取引関係はなく、属性について問題はありません。

#### 3. 今後の見通し

本物件の売却の決済・引渡が当社の業績等に与える影響につきましては、現在精査中であります。開示すべき事項が生じた場合には、速やかに開示してまいります。

以上