

2024年6月13日

各位

不動産投資信託証券発行者名  
東京都港区芝浦四丁目5番4号  
トーセイ・リート投資法人  
代表者名 執行役員 大河内幸貴  
(コード番号: 3451)

資産運用会社名  
トーセイ・アセット・アドバイザーズ株式会社  
代表者名 代表取締役社長 塚田良之  
問合せ先 REIT運用本部財務企画部長 宮石啓司  
(TEL. 03-5439-8721)

資産運用会社における重要な使用人の変更及び組織変更に関するお知らせ

トーセイ・リート投資法人（以下「本投資法人」といいます。）が資産の運用を委託する資産運用会社であるトーセイ・アセット・アドバイザーズ株式会社（以下「本資産運用会社」といいます。）は、本日開催した取締役会において、2024年6月14日付で重要な使用人の変更及び組織変更を決定しましたので、下記のとおりお知らせいたします。また、これに関連して、2024年4月26日付「資産運用会社における取締役の辞任に関するお知らせ」にてお知らせしました本資産運用会社の元取締役（以下「元取締役」といいます。）の社内規則に違反する事案（以下「本事案」といいます。）について社内調査を行い、再発防止策等を策定しましたので、その概要を併せてお知らせいたします。

記

1. 重要な使用人の変更（2024年6月14日付）

氏名	役職（新）	役職（旧）
遠松 渉	管理本部長	リスク・コンプライアンス室長
田仲 久幸	リスク・コンプライアンス室長	トーセイ株式会社 内部監査部 シニアアドバイザー

※リスク・コンプライアンス室長就任の田仲 久幸の略歴は別紙 1 のとおりです。

2. 組織変更の内容（2024年6月14日付）

人財戦略部の廃止（経営管理部への統合）

本資産運用会社の人事関連業務を集約し、適正かつ効率的な人的体制の整備を図るため、人財戦略部を廃止して、当該業務は全て経営管理部に統合いたします。

※本資産運用会社の現行組織図及び新組織図は別紙 2 のとおりです。

なお、本件に関しましては、金融商品取引法、宅地建物取引業法その他適用ある法令・規則に従い、必要な届出等の手続きを行います。

3. 本事案の概要と再発防止策等

(1) 事案の概要

社内調査の結果、資産運用会社の取締役 執行役員 管理本部長 兼 業務推進部長 兼 人財戦略部長であった元取締役による、業務委託費用名目での不正支出並びに不適切な接待交際費、交通費及び図書費の支出が判明いたしました。

(2) 再発防止策

本事案は元取締役個人のコンプライアンス意識の欠如等の属人的な要因に起因するものの、本資産運用会社の管理体制の問題点も認められたため、本資産運用会社は、今般、元取締役を管理本部長等の全ての当社役職から解任するとともに、役職者のコンプライアンス意識の醸成のための研修の実施、取締役会の監督機能の強化のための取締役構成の見直し、役職者間における相互牽制を確保するための兼務状態の解消、人財戦略部の廃止、内部監査室の体制拡充及び接待交際費等の経費支出に対するチェック体制の厳格化等からなる再発防止策を講じてまいります。

なお、本資産運用会社は、元取締役に対しては、今後、必要な責任追及等を行ってまいります。

(3) 業績に与える影響

元取締役による不正支出並びに不適切な接待交際費、交通費及び図書費の支出については、本資産運用会社の計算において支出がなされたものであり、本投資法人の業績への影響はありません。

本資産運用会社は、投資主・投資家の皆様をはじめ関係者の皆様には多大なるご迷惑とご心配をおかけしましたことを、深くお詫び申し上げますとともに、信頼回復に向けて全力で再発防止に取り組んでまいりる所存ですので、何卒ご理解賜りますようお願い申し上げます。

以 上

\* 本投資法人ホームページアドレス : <https://tosei-reit.co.jp>

(別紙 1)

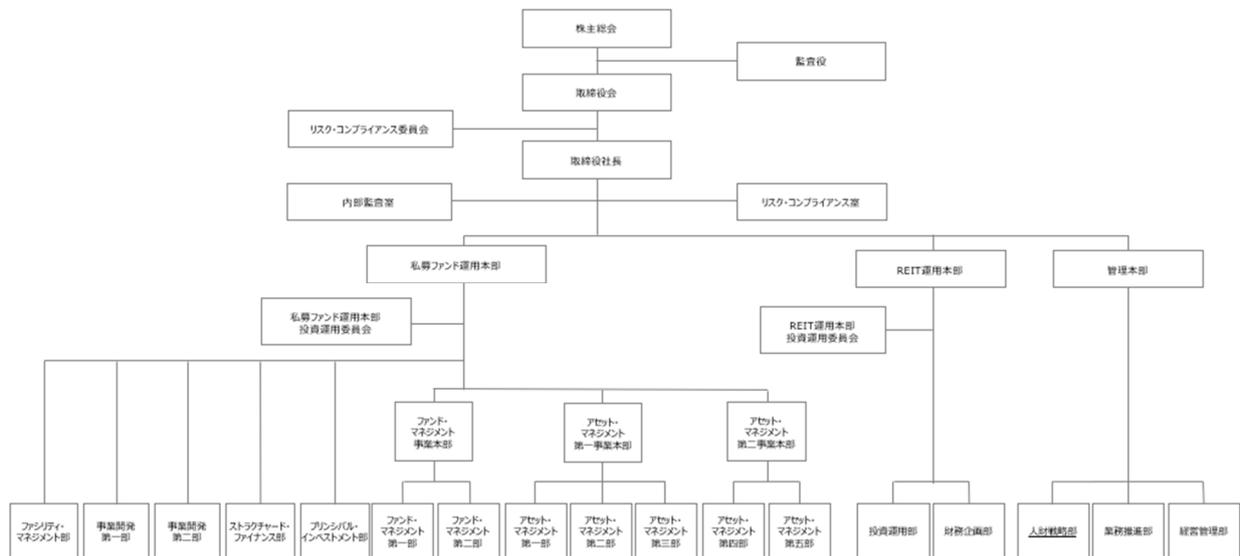
新任リスク・コンプライアンス室長の略歴

氏名	主要略歴	
たなか ひさゆき 田仲 久幸	1985年 4月	株式会社第一勧業銀行（現 株式会社みずほ銀行）入行
	1990年 5月	カナダ第一勧業銀行（トロント）駐在
	1996年 1月	株式会社第一勧業銀行 国際総括部 調査役
	2000年 9月	株式会社みずほホールディングス 国際企画部 参事役
	2002年 4月	株式会社みずほコーポレート銀行 国際企画部 参事役
	2002年 10月	同社 ロスアンゼルス支店 副支店長
	2007年 2月	株式会社みずほ銀行 国際営業部 次長
	2011年 4月	同社 横浜中央支店 支店長
	2012年 7月	同社 内部監査部 監査主任（コンプライアンス担当）
	2016年 7月	同社 内部監査部 シニア監査オフィサー
	2021年 1月	トーセイ株式会社 内部監査部 エグゼクティブマネージャー
	2021年 7月	同社 内部監査部 シニアアドバイザー（現任）
	2024年 2月	トーセイ・ロジ・マネジメント株式会社 監査役（現任）
	2024年 4月	トーセイ・プロップテック株式会社 監査役（現任）
	2024年 6月	トーセイ・アセット・アドバイザーズ株式会社 リスク・コンプライアンス室長 就任（予定）

※トーセイ株式会社 内部監査部 シニアアドバイザー、トーセイ・ロジ・マネジメント株式会社 監査役及びトーセイ・プロップテック株式会社 監査役は、会社法等の所定の手続きを経て退任する予定です。

(別紙2)

現行組織図



新組織図

