



2024年11月29日

各 位

会社名 株式会社テクノフレックス  
代表者名 代表取締役社長 前島 岳  
(コード番号：3449 東証スタンダード市場)  
問合わせ先 取締役兼専務執行役員管理本部長 川上 展生  
TEL. 03-5822-3211

## (開示事項の経過) 北海道工場 竣工のお知らせ

2024年5月21日付の適時開示「北海道工場の建設に係る工事契約締結のお知らせ」にてご案内いたしました、当社北海道工場の新築工事が竣工し、本日、引渡しを受けましたので、下記のとおりお知らせいたします。

### 記

#### 1. 経緯/理由

北海道千歳市では、国産の先端半導体メーカーが大規模な工場を建設中であり、それに伴い半導体関連産業の道内進出が進んでおります。

当社グループでは、半導体工場に設置される真空配管<sup>※</sup>や半導体製造装置に使用される真空機器<sup>※</sup>の製造・販売業、真空配管の設置工事業、および真空配管のプレハブ加工業といった3つの半導体関連事業を展開するとともに、工場等の建物にスプリンクラー等の消火設備や消火用の配管を設置する消防設備工事業を展開しており、これらの事業は、半導体工場の建設および設備投資に関連して需要が高まることから、千歳市に隣接する苫小牧市の東部地域（苫東）に用地を取得し、北海道工場を建設いたしました。

※ 半導体等の製造工程で特殊なガスを給排気するための配管を真空配管といい、真空配管に用いる管と周辺部材を真空機器といいます。

#### 2. 北海道工場の概要

- |               |   |  |
|---------------|---|--|
| (1) 所在地       | : | 北海道苫小牧市字柏原 6 番 426   |
| (2) 敷地面積/取得価額 | : | 約 7,100 m <sup>2</sup> (約 2,150 坪) / 約 6,500 万円                |
| (3) 構造/面積     | : | [構造] 鉄骨造平家建<br>[建築面積/延床面積] 共に 約 1,300 m <sup>2</sup> (約 400 坪) |
| (4) 建設費用      | : | 約 3 億 4 千万円 (税抜、設計費用を含む。)                                      |
| (5) 資金計画      | : | 現金および借入金等  |
| (6) 工期        | : | 2024 年 6 月 21 日 着工 ~ 同年 11 月 29 日 竣工・引渡し                       |

(7) 設計/施工会社	:	[会社名]	株式会社内池建設
		[本店所在地]	北海道室蘭市入江町1番地115
		[代表者]	代表取締役 内池秀敏
		[事業内容]	建築・土木工事業 / 設計業 / 宅地建物取引業
		[資本金]	1億円
		[設立年月日]	1980年2月18日

### 3. 設計/施工会社との関係

- |           |   |              |
|-----------|---|--------------|
| (1) 資本関係  | : | 該当事項はございません。 |
| (2) 人的関係  | : | 該当事項はございません。 |
| (3) 取引関係  | : | 該当事項はございません。 |
| (4) 関連当事者 | : | 該当事項はございません。 |

### 4. 今後の予定

当社グループでは、下記の3社が、北海道の半導体工場に係わる事業を展開しております。現時点における、3社の今後の予定は、以下の通りです。

#### 【株式会社テクノフレックス（当社）】 - 継手セグメント -

半導体工場に設置される真空配管用の真空機器や、消火設備のスプリンクラー用の継手等を製造し、半導体製造装置メーカーや工事会社に供給しております。将来的には、本日引き渡しを受けた工場の敷地内に、真空機器の製造工場を建設する構想もございりますが、現時点では、未定です。今後、市場動向を見据えつつ、検討してまいります。

#### 【株式会社TFエンジニアリング】 - 防災・工事セグメント -

半導体工場に真空配管を設置する工事と、工事現場に納入する前の真空配管を自社工場加工するプレハブ加工を行います。

本年10月に、当社千葉工場で、千歳市の半導体工場向けのプレハブ加工を開始しており、本年12月からは、これを北海道工場で行う予定です。

※ 当初は、2025年1月に北海道工場を開始する予定でしたが、スケジュール変更により、北海道工場の完成に先立ち、千葉工場加工を開始しました。

#### 【ニトックス株式会社】 - 防災・工事セグメント -

半導体工場にスプリンクラーなどの消火設備を設置する工事を行います。消火用の配管も、自社工場加工してから、工事現場に搬入します。

本年5月から、苫小牧市の賃貸工場で事業を開始しております。本年12月に北海道工場へ移転する予定です。

### 5. 業績への影響

北海道工場の竣工による、2024年12月期の資産および業績への影響は、軽微と見込んでおります。

また千歳市では、上記半導体メーカーによる複数の工場建設が今後も予定されており、複数年に渡り、当社グループの業績に寄与するものと思われまます。各決算期において入手した情報に基づき、業績予想に反映してまいります。

(ご参考)

■ 完成した北海道工場



■ 本件に係わる過去の開示資料

[適時開示]

- 2023年 8月 10日付 「半導体関連の事業用地(北海道)取得に関するお知らせ」  
<https://ssl4.eir-parts.net/doc/3449/tdnet/2325816/00.pdf>
- 2023年 12月 15日付 「半導体関連工場(北海道苫小牧市)の建設について」  
<https://ssl4.eir-parts.net/doc/3449/tdnet/2373437/00.pdf>
- 2024年 5月 21日付 「北海道工場の建設に係る工事契約締結のお知らせ」  
<https://ssl4.eir-parts.net/doc/3449/tdnet/2445649/00.pdf>

[決算補足説明資料]

- 2023年 11月 8日付 2023年 12月期 第3四半期資料 P18  
「半導体関連事業の北海道進出について」  
<https://ssl4.eir-parts.net/doc/3449/tdnet/2355713/00.pdf>
- 2024年 8月 8日付 2024年 12月期 第2四半期資料 P20  
「北海道における半導体関連事業の状況」  
<https://ssl4.eir-parts.net/doc/3449/tdnet/2486215/00.pdf>

[プレスリリース]

- 2024年 7月 22日付 「NHK 北海道のテレビ番組『北海道道』で当社の北海道進出が紹介されました」  
<https://ssl4.eir-parts.net/doc/3449/tdnet/2476581/00.pdf>

以 上