

2023年3月20日

各位

会社名 株式会社メタプラネット
代表者名 代表取締役社長 サイモン・ゲロヴィッチ
(スタンダードコード: 3350)
問合せ先 取締役 CFO 王 生 貴 久
電話番号 050-5835-0966

(開示事項の経過) 当社ホテルの営業終了に関するお知らせ

2022年9月27日付「当社ホテルの営業終了に関するお知らせ」で開示いたしましたとおり、当社は、「レッドプラネット札幌すすきの南」の営業を2022年9月30日で終了いたしました。その後、同ホテルの売却を検討してまいりましたが、この度売却先等が決定いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

なお、売買の形式は同ホテルに紐づく信託受益権の譲渡となり、売買契約の締結主体は、当社が匿名組合員として匿名組合に出資をしている合同会社 FORTUNE ONE が売主となります。また、当社は同ホテルの家具や備品などの動産を所有しており、これらも合わせて売却いたします。

記

1. 売買契約締結の背景

当社は、これまでの主力事業であったホテルの所有・運営事業から、Web3.0 やメタバース関連の新たな事業領域へ軸足を移行するべく準備をすすめております。同ホテルは今後も営業を再開させる予定はないため、すみやかに売却を進め、財務上の負担となっている銀行融資を返済するよう検討してまいりました。

この度、買主との間で売買について合意に至りましたので、売却を決定いたしました。

2. 売買内容

(1) 売却先	守秘義務契約に基づき、非公表
(2) 売却価格 (消費税等除く)	売買代金合計: 金 1,725,000,000 円
(3) 引渡の時期	2023年4月20日(予定)
(4) 売買の形態	不動産信託受益権売買

3. 当期の業績に与える影響

売却に伴い、2023年12月期第2四半期において特別損失が発生する見込みです。金額に

については現在精査中ですが、業績予想の開示が可能となった時点で当社監査法人との確認を経て速やかに公表いたします。なお、売却代金は税金・手数料等を差し引いた後、全て銀行融資の返済に充当する予定です。

以上