



2025年10月10日

各 位

会 社 名 株式会社東武住販
代表者名 代表取締役社長 荻野 利浩
(コード：3297、
東証スタンダード・福証Q-Board)
問合せ先 取締役経理部長 河村 和彦
(TEL. 083-222-1111)

(訂正)「2025年5月期第1四半期決算短信〔日本基準〕(非連結)」の一部訂正について

当社は、2024年10月15日に発表した「2025年5月期第1四半期決算短信〔日本基準〕(非連結)」の添付資料について、一部訂正すべき事項がありましたので、下記のとおりお知らせします。なお、数値データに訂正すべき事項はありません。

記

1. 訂正の理由

「2025年5月期第1四半期決算短信〔日本基準〕(非連結)」について、添付資料の1. 当四半期決算に関する定性的情報、(1) 経営成績に関する説明のうち、セグメント①不動産売買事業の一部に誤りがあることが判明したため、これを訂正するものであります。

2. 訂正の内容

訂正箇所には下線を付して表示しております。

(訂正前)

自社不動産販売事業については、長期化していた自社不動産を積極的に売却したことなどから、自社不動産販売件数は106件（前年同四半期比18件増）となりました。また、平均販売単価はリフォーム工事費用など売上原価の増加を反映し、16,154千円と前年同四半期に比べて93千円増加しました。

(訂正後)

自社不動産販売事業については、長期化していた自社不動産を積極的に売却したことなどから、自社不動産販売件数は106件（前年同四半期比18件増）となりました。また、平均販売単価はリフォーム工事費用など売上原価の増加を反映し、16,156千円と前年同四半期に比べて95千円増加しました。

以 上