



2019年3月期 第3四半期決算短信(日本基準)(連結)

2019年2月13日

上場会社名 アズマハウス株式会社
 コード番号 3293 URL <http://azumahouse.com/>
 代表者 (役職名) 代表取締役社長
 問合せ先責任者 (役職名) 取締役管理部長
 四半期報告書提出予定日 2019年2月13日
 配当支払開始予定日
 四半期決算補足説明資料作成の有無 : 無
 四半期決算説明会開催の有無 : 無

上場取引所 東
 (氏名) 東 行男
 (氏名) 真川 幸範
 TEL 073-475-1018

(百万円未満切捨て)

1. 2019年3月期第3四半期の連結業績(2018年4月1日～2018年12月31日)

(1) 連結経営成績(累計)

(%表示は、対前年同四半期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		親会社株主に帰属する四半期純利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
2019年3月期第3四半期	9,578	6.1	1,073	3.2	1,048	3.4	705	3.7
2018年3月期第3四半期	9,027		1,040		1,013		680	

(注) 包括利益 2019年3月期第3四半期 642百万円 (11.0%) 2018年3月期第3四半期 722百万円 (%)

	1株当たり四半期純利益	潜在株式調整後1株当たり四半期純利益
	円 銭	円 銭
2019年3月期第3四半期	175.64	175.32
2018年3月期第3四半期	169.69	169.20

(注) 前連結会計年度より連結財務諸表を作成しているため、2018年3月期第3四半期に係る対前年同四半期増減率については記載しておりません。

(2) 連結財政状態

	総資産	純資産	自己資本比率
	百万円	百万円	%
2019年3月期第3四半期	29,287	14,068	48.0
2018年3月期	27,653	13,707	49.6

(参考) 自己資本 2019年3月期第3四半期 14,068百万円 2018年3月期 13,707百万円

2. 配当の状況

	年間配当金				
	第1四半期末	第2四半期末	第3四半期末	期末	合計
	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭
2018年3月期		0.00		70.00	70.00
2019年3月期		0.00			
2019年3月期(予想)				70.00	70.00

(注) 直近に公表されている配当予想からの修正の有無 : 無

3. 2019年3月期の連結業績予想(2018年4月1日～2019年3月31日)

(%表示は、対前期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		親会社株主に帰属する当期純利益		1株当たり当期純利益
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%	円 銭
通期	12,060	1.5	1,415	0.7	1,315	4.4	860	8.2	214.08

(注) 直近に公表されている業績予想からの修正の有無 : 無

注記事項

- (1) 当四半期連結累計期間における重要な子会社の異動(連結範囲の変更を伴う特定子会社の異動) : 無
- (2) 四半期連結財務諸表の作成に特有の会計処理の適用 : 無
- (3) 会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示
- | | |
|--------------------|-----|
| 会計基準等の改正に伴う会計方針の変更 | : 無 |
| 以外の会計方針の変更 | : 無 |
| 会計上の見積りの変更 | : 無 |
| 修正再表示 | : 無 |

(4) 発行済株式数(普通株式)

期末発行済株式数(自己株式を含む)	2019年3月期3Q	4,031,700 株	2018年3月期	4,031,700 株
期末自己株式数	2019年3月期3Q	14,538 株	2018年3月期	14,538 株
期中平均株式数(四半期累計)	2019年3月期3Q	4,017,162 株	2018年3月期3Q	4,010,800 株

四半期決算短信は公認会計士又は監査法人の四半期レビューの対象外です

業績予想の適切な利用に関する説明、その他特記事項

上記の業績予想につきましては、現時点で入手可能な情報をもとに作成しており、実際の業績は、今後様々な要因によって大きく異なる結果となる可能性があります。

○添付資料の目次

1. 四半期連結財務諸表及び主な注記	2
(1) 四半期連結貸借対照表	2
(2) 四半期連結損益計算書及び四半期連結包括利益計算書	4
(3) 四半期連結財務諸表に関する注記事項	6
(継続企業の前提に関する注記)	6
(株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記)	6

1. 四半期連結財務諸表及び主な注記

(1) 四半期連結貸借対照表

(単位：千円)

	前連結会計年度 (2018年3月31日)	当第3四半期連結会計期間 (2018年12月31日)
資産の部		
流動資産		
現金及び預金	3,555,325	3,018,524
受取手形及び売掛金	24,248	19,707
販売用不動産	4,990,583	5,512,411
未成工事支出金	818,826	1,116,993
貯蔵品	10,048	11,912
その他	520,475	679,653
貸倒引当金	△4,719	△4,040
流動資産合計	9,914,788	10,355,162
固定資産		
有形固定資産		
建物及び構築物（純額）	5,620,393	5,658,690
土地	11,024,951	12,222,370
その他（純額）	168,520	218,719
有形固定資産合計	16,813,866	18,099,780
無形固定資産	174,328	167,736
投資その他の資産	750,747	665,186
固定資産合計	17,738,942	18,932,702
資産合計	27,653,730	29,287,864

(単位：千円)

	前連結会計年度 (2018年3月31日)	当第3四半期連結会計期間 (2018年12月31日)
負債の部		
流動負債		
買掛金	19,122	18,962
工事未払金	431,410	389,095
短期借入金	1,284,702	1,784,900
1年内償還予定の社債	—	99,960
1年内返済予定の長期借入金	1,534,934	1,981,770
未払法人税等	194,298	107,651
賞与引当金	42,922	22,689
その他	604,249	529,199
流動負債合計	4,111,638	4,934,229
固定負債		
社債	—	200,040
長期借入金	9,362,142	9,498,809
資産除去債務	72,230	74,346
その他	400,663	511,904
固定負債合計	9,835,035	10,285,101
負債合計	13,946,674	15,219,330
純資産の部		
株主資本		
資本金	596,763	596,763
資本剰余金	528,963	528,963
利益剰余金	12,527,264	12,951,646
自己株式	△19,380	△19,380
株主資本合計	13,633,610	14,057,992
その他の包括利益累計額		
その他有価証券評価差額金	73,446	10,542
その他の包括利益累計額合計	73,446	10,542
純資産合計	13,707,056	14,068,534
負債純資産合計	27,653,730	29,287,864

(2) 四半期連結損益計算書及び四半期連結包括利益計算書

四半期連結損益計算書

第3四半期連結累計期間

(単位：千円)

	前第3四半期連結累計期間 (自2017年4月1日 至2017年12月31日)	当第3四半期連結累計期間 (自2018年4月1日 至2018年12月31日)
売上高	9,027,516	9,578,605
売上原価	5,922,547	6,409,791
売上総利益	3,104,969	3,168,813
販売費及び一般管理費	2,064,564	2,095,494
営業利益	1,040,404	1,073,319
営業外収益		
受取利息	327	290
受取配当金	11,433	12,244
受取手数料	37,994	42,014
解約金収入	22,526	7,578
受取保険料	2,717	24,338
その他	21,279	25,734
営業外収益合計	96,279	112,201
営業外費用		
支払利息	122,118	120,710
その他	1,370	16,749
営業外費用合計	123,488	137,460
経常利益	1,013,194	1,048,060
特別利益		
固定資産売却益	4,855	1,158
受取補償金	32	—
特別利益合計	4,888	1,158
特別損失		
固定資産売却損	94	—
固定資産除却損	914	4,188
その他	27	—
特別損失合計	1,036	4,188
税金等調整前四半期純利益	1,017,047	1,045,030
法人税、住民税及び事業税	314,243	322,191
法人税等調整額	22,231	17,255
法人税等合計	336,474	339,446
四半期純利益	680,572	705,583
親会社株主に帰属する四半期純利益	680,572	705,583

四半期連結包括利益計算書
第3四半期連結累計期間

(単位：千円)

	前第3四半期連結累計期間 (自 2017年4月1日 至 2017年12月31日)	当第3四半期連結累計期間 (自 2018年4月1日 至 2018年12月31日)
四半期純利益	680,572	705,583
その他の包括利益		
その他有価証券評価差額金	41,741	△62,903
その他の包括利益合計	41,741	△62,903
四半期包括利益	722,314	642,679
(内訳)		
親会社株主に係る四半期包括利益	722,314	642,679
非支配株主に係る四半期包括利益	—	—

(3) 四半期連結財務諸表に関する注記事項

(継続企業の前提に関する注記)

該当事項はありません。

(株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記)

該当事項はありません。