



2019年3月期 第1四半期決算短信(日本基準)(連結)

2018年8月10日

上場会社名 アズマハウス株式会社
 コード番号 3293 URL <http://azumahouse.com/>
 代表者 (役職名) 代表取締役社長
 問合せ先責任者 (役職名) 取締役管理部長
 四半期報告書提出予定日 2018年8月10日
 配当支払開始予定日
 四半期決算補足説明資料作成の有無 : 無
 四半期決算説明会開催の有無 : 無

上場取引所 東
 (氏名) 東 行男
 (氏名) 真川 幸範
 TEL 073-475-1018

(百万円未満切捨て)

1. 2019年3月期第1四半期の連結業績(2018年4月1日～2018年6月30日)

(1) 連結経営成績(累計)

(%表示は、対前年同四半期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		親会社株主に帰属する四半期純利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
2019年3月期第1四半期	3,019		302		298		202	
2018年3月期第1四半期								

(注) 包括利益 2019年3月期第1四半期 181百万円 (%) 2018年3月期第1四半期 百万円 (%)

	1株当たり四半期純利益	潜在株式調整後1株当たり四半期純利益
	円 銭	円 銭
2019年3月期第1四半期	50.47	50.37
2018年3月期第1四半期		

(注) 前第1四半期連結累計期間は四半期連結財務諸表を作成していないため、前年同四半期の数値及び対前年同四半期増減率は記載しておりません。

(2) 連結財政状態

	総資産	純資産	自己資本比率
	百万円	百万円	%
2019年3月期第1四半期	27,689	13,607	49.1
2018年3月期	27,653	13,707	49.6

(参考) 自己資本 2019年3月期第1四半期 13,607百万円 2018年3月期 13,707百万円

2. 配当の状況

	年間配当金				
	第1四半期末	第2四半期末	第3四半期末	期末	合計
	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭
2018年3月期		0.00		70.00	70.00
2019年3月期					
2019年3月期(予想)		0.00		70.00	70.00

(注) 直近に公表されている配当予想からの修正の有無 : 無

3. 2019年3月期の連結業績予想(2018年4月1日～2019年3月31日)

(%表示は、通期は対前期、四半期は対前年同四半期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		親会社株主に帰属する当期純利益		1株当たり当期純利益
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%	円 銭
第2四半期(累計)	6,060	4.8	714	0.8	664	5.7	435	6.1	108.47
通期	12,060	1.5	1,415	0.7	1,315	4.4	860	8.2	214.45

(注) 直近に公表されている業績予想からの修正の有無 : 無

注記事項

- (1) 当四半期連結累計期間における重要な子会社の異動(連結範囲の変更を伴う特定子会社の異動) : 無
- (2) 四半期連結財務諸表の作成に特有の会計処理の適用 : 無
- (3) 会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示
- | | |
|--------------------|-----|
| 会計基準等の改正に伴う会計方針の変更 | : 無 |
| 以外の会計方針の変更 | : 無 |
| 会計上の見積りの変更 | : 無 |
| 修正再表示 | : 無 |

(4) 発行済株式数(普通株式)

期末発行済株式数(自己株式を含む)	2019年3月期1Q	4,031,700 株	2018年3月期	4,031,700 株
期末自己株式数	2019年3月期1Q	14,538 株	2018年3月期	14,538 株
期中平均株式数(四半期累計)	2019年3月期1Q	4,017,162 株	2018年3月期1Q	4,010,200 株

四半期決算短信は公認会計士又は監査法人の四半期レビューの対象外です

業績予想の適切な利用に関する説明、その他特記事項

上記の業績予想につきましては、現時点で入手可能な情報をもとに作成しており、実際の業績は、今後様々な要因によって大きく異なる結果となる可能性があります。

○添付資料の目次

1. 四半期連結財務諸表及び主な注記	2
(1) 四半期連結貸借対照表	2
(2) 四半期連結損益計算書及び四半期連結包括利益計算書	4
(3) 四半期連結財務諸表に関する注記事項	6
(継続企業の前提に関する注記)	6
(株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記)	6

1. 四半期連結財務諸表及び主な注記

(1) 四半期連結貸借対照表

(単位：千円)

	前連結会計年度 (2018年3月31日)	当第1四半期連結会計期間 (2018年6月30日)
資産の部		
流動資産		
現金及び預金	3,555,325	3,194,825
受取手形及び売掛金	24,248	20,876
販売用不動産	4,990,583	5,354,761
未成工事支出金	818,826	996,971
貯蔵品	10,048	10,207
その他	520,475	486,185
貸倒引当金	△4,719	△3,400
流動資産合計	9,914,788	10,060,426
固定資産		
有形固定資産		
建物及び構築物（純額）	5,620,393	5,575,676
土地	11,024,951	11,004,612
その他（純額）	168,520	165,273
有形固定資産合計	16,813,866	16,745,562
無形固定資産	174,328	169,463
投資その他の資産	750,747	713,985
固定資産合計	17,738,942	17,629,011
資産合計	27,653,730	27,689,438

(単位：千円)

	前連結会計年度 (2018年3月31日)	当第1四半期連結会計期間 (2018年6月30日)
負債の部		
流動負債		
買掛金	19,122	15,801
工事未払金	431,410	415,453
短期借入金	1,284,702	1,388,600
1年内返済予定の長期借入金	1,534,934	1,505,906
未払法人税等	194,298	88,589
賞与引当金	42,922	34,119
その他	604,249	675,490
流動負債合計	4,111,638	4,123,959
固定負債		
長期借入金	9,362,142	9,487,636
資産除去債務	72,230	72,597
その他	400,663	397,694
固定負債合計	9,835,035	9,957,928
負債合計	13,946,674	14,081,888
純資産の部		
株主資本		
資本金	596,763	596,763
資本剰余金	528,963	528,963
利益剰余金	12,527,264	12,448,791
自己株式	△19,380	△19,380
株主資本合計	13,633,610	13,555,138
その他の包括利益累計額		
その他有価証券評価差額金	73,446	52,412
その他の包括利益累計額合計	73,446	52,412
純資産合計	13,707,056	13,607,550
負債純資産合計	27,653,730	27,689,438

(2) 四半期連結損益計算書及び四半期連結包括利益計算書

四半期連結損益計算書

第1四半期連結累計期間

(単位：千円)

	当第1四半期連結累計期間 (自2018年4月1日 至2018年6月30日)
売上高	3,019,676
売上原価	2,025,078
売上総利益	994,597
販売費及び一般管理費	692,505
営業利益	302,092
営業外収益	
受取利息	96
受取配当金	6,651
受取手数料	13,532
解約金収入	3,057
その他	10,030
営業外収益合計	33,368
営業外費用	
支払利息	37,237
その他	191
営業外費用合計	37,429
経常利益	298,030
特別利益	
固定資産売却益	5
特別利益合計	5
特別損失	
固定資産除却損	1,629
特別損失合計	1,629
税金等調整前四半期純利益	296,406
法人税、住民税及び事業税	82,352
法人税等調整額	11,324
法人税等合計	93,677
四半期純利益	202,729
親会社株主に帰属する四半期純利益	202,729

四半期連結包括利益計算書

第1四半期連結累計期間

(単位：千円)

	当第1四半期連結累計期間 (自 2018年4月1日 至 2018年6月30日)
四半期純利益	202,729
その他の包括利益	
その他有価証券評価差額金	△21,034
その他の包括利益合計	△21,034
四半期包括利益	181,695
(内訳)	
親会社株主に係る四半期包括利益	181,695
非支配株主に係る四半期包括利益	—

(3) 四半期連結財務諸表に関する注記事項

(継続企業の前提に関する注記)

該当事項はありません。

(株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記)

該当事項はありません。