



2026年5月11日

各位

会社名 東急不動産ホールディングス株式会社
代表者名 代表取締役社長 星野 浩明
(コード:3289 東証プライム市場)
問合せ先 コーポレートコミュニケーション部
統括部長 眞明 大介
TEL 03-6455-0834

剰余金の配当に関するお知らせ

当社は、2026年5月11日開催の取締役会において、以下のとおり、2026年3月31日を基準日とする剰余金の配当を行うことについて決議しましたので、お知らせいたします。

1. 配当の内容

	決定額	直近の配当予想 (2025年11月7日公表)	前期実績 (2025年3月期)
基準日	2026年3月31日	同左	2025年3月31日
1株当たり配当金	26円00銭	22円50銭	19円50銭
配当金の総額	18,714百万円	-	14,036百万円
効力発生日	2026年6月26日	-	2025年6月27日
配当原資	利益剰余金	-	利益剰余金

2. 理由

本日公表した2026年3月期の親会社株主に帰属する当期純利益は967億円となり、2025年11月公表の通期予想900億円から増益となったことを踏まえて、「中期経営計画2030」における株主還元方針に基づき、当期末の配当を、直近の配当予想から1株当たり3円50銭増配し、1株当たり26円00銭としました。第2四半期配当（1株あたり22円00銭）と合わせて、年間配当金は1株当たり48円00銭、配当性向は35.4%（対直近予想+0.1pt）となります。

(参考) 年間配当の内訳

	1株当たり配当金		
	第2四半期	期末	合計
当期実績 (2026年3月期)	22円00銭	26円00銭	48円00銭
前期実績 (2025年3月期)	17円00銭	19円50銭	36円50銭

以上