



2021年3月期 第2四半期決算短信〔日本基準〕（連結）

2020年11月12日

上場会社名 株式会社フージャースホールディングス 上場取引所 東
 コード番号 3284 URL <https://www.hoosiers.co.jp>
 代表者 (役職名) 代表取締役社長 (氏名) 廣岡 哲也
 問合せ先責任者 (役職名) 経営企画室長 (氏名) 鳴神 吉朗 (TEL) 03-3287-0704
 四半期報告書提出予定日 2020年11月13日 配当支払開始予定日 2020年12月7日
 四半期決算補足説明資料作成の有無：有
 四半期決算説明会開催の有無：有（機関投資家、アナリスト向け）

（百万円未満切捨て）

1. 2021年3月期第2四半期の連結業績（2020年4月1日～2020年9月30日）

（1）連結経営成績（累計）

（％表示は、対前年同四半期増減率）

	売上高		営業利益		経常利益		親会社株主に帰属する 四半期純利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
2021年3月期第2四半期	29,249	△14.0	928	△52.1	726	△51.7	832	△18.2
2020年3月期第2四半期	34,007	61.7	1,939	352.2	1,505	196.6	1,016	319.3

（注）包括利益 2021年3月期第2四半期 697百万円（△12.0%） 2020年3月期第2四半期 792百万円（201.8%）

	1株当たり 四半期純利益	潜在株式調整後 1株当たり 四半期純利益
	円 銭	円 銭
2021年3月期第2四半期	14.60	14.59
2020年3月期第2四半期	17.85	17.83

（2）連結財政状態

	総資産	純資産	自己資本比率
	百万円	百万円	%
2021年3月期第2四半期	142,669	42,438	29.3
2020年3月期	143,897	42,827	29.3

（参考）自己資本 2021年3月期第2四半期 41,802百万円 2020年3月期 42,111百万円

2. 配当の状況

	年間配当金				
	第1四半期末	第2四半期末	第3四半期末	期末	合計
	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭
2020年3月期	—	17.00	—	18.00	35.00
2021年3月期	—	6.00			
2021年3月期（予想）			—	7.00	13.00

（注）直近に公表されている配当予想からの修正の有無：無

3. 2021年3月期の連結業績予想（2020年4月1日～2021年3月31日）

（％表示は、対前期増減率）

	売上高		営業利益		経常利益		親会社株主に帰属 する当期純利益		1株当たり 当期純利益
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%	円 銭
通期	80,000	△6.1	3,500	△47.7	2,500	△54.7	1,800	549.9	31.58

（注）直近に公表されている業績予想からの修正の有無：無

※ 注記事項

(1) 当四半期連結累計期間における重要な子会社の異動（連結範囲の変更を伴う特定子会社の異動）：無
新規 一社 （社名） 、除外 一社 （社名）

(2) 四半期連結財務諸表の作成に特有の会計処理の適用：無

(3) 会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示

- ① 会計基準等の改正に伴う会計方針の変更 : 無
- ② ①以外の会計方針の変更 : 無
- ③ 会計上の見積りの変更 : 無
- ④ 修正再表示 : 無

(4) 発行済株式数（普通株式）

① 期末発行済株式数（自己株式を含む）	2021年3月期2Q	57,554,275株	2020年3月期	57,554,275株
② 期末自己株式数	2021年3月期2Q	557,480株	2020年3月期	557,480株
③ 期中平均株式数（四半期累計）	2021年3月期2Q	56,996,795株	2020年3月期2Q	56,970,346株

自己株式数については、当第2四半期連結会計期間末に役員株式給付信託が所有する当社株式410,550株を含めて記載しております。

※ 四半期決算短信は公認会計士又は監査法人の四半期レビューの対象外です。

※ 業績予想の適切な利用に関する説明、その他特記事項

本資料に記載されている業績見通し等の将来に関する記述は、当社が現在入手している情報及び合理的であると判断する一定の前提に基づいており、その達成を当社として約束する趣旨のものではありません。また、実際の業績等は様々な要因により大きく異なる可能性があります。

○添付資料の目次

1. 当四半期決算に関する定性的情報	2
(1) 経営成績に関する説明	2
(2) 財政状態に関する説明	3
(3) 連結業績予想などの将来予測情報に関する説明	3
2. 四半期連結財務諸表及び主な注記	4
(1) 四半期連結貸借対照表	4
(2) 四半期連結損益計算書及び四半期連結包括利益計算書	6
(3) 四半期連結キャッシュ・フロー計算書	8
(4) 四半期連結財務諸表に関する注記事項	10
(継続企業の前提に関する注記)	10
(株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記)	10
(セグメント情報等)	10
3. 補足情報	11
(1) 売上実績	11
(2) 販売実績	12

1. 当四半期決算に関する定性的情報

(1) 経営成績に関する説明

当第2四半期連結累計期間におきまして、契約戸数は638戸4区画3棟、引渡戸数は613戸3区画2棟、当第2四半期連結会計期間末の管理戸数は17,470戸となっております。その結果、当第2四半期連結累計期間における業績として、売上高29,249百万円(前年同四半期比14.0%減)、営業利益928百万円(前年同四半期比52.1%減)、経常利益726百万円(前年同四半期比51.7%減)親会社株主に帰属する四半期純利益832百万円(前年同四半期比18.2%減)を計上いたしました。

不動産開発事業、CCRC事業及び不動産投資事業においては、売買契約成立時ではなく顧客への引渡時に売上が計上されるため、その引渡時期により四半期ごとの売上高に偏りが生じる傾向があります。

セグメントごとの経営成績は、次のとおりであります。

なお、2020年4月1日より、グループ内の分譲事業(マンション分譲・戸建分譲)の一層の強化及び効率化を目的とした組織再編に伴い、「戸建・アパート事業」を廃止し、戸建住宅の開発においては「不動産開発事業」へ、アパートの開発においては「不動産投資事業」での経営管理を行う変更をいたしました。前第2四半期連結累計期間のセグメント情報は、当該変更後の区分による数値を用いています。

(I) 不動産開発事業

当第2四半期連結累計期間におきまして、「デュオヒルズ日根野ザ・プレミアム」「デュオヒルズ大府ザ・レジデンス」「デュオヴェール札幌北大前グレイス」などマンション442戸の引渡、「デュオアベニュー上北沢ガーデン」「デュオアベニュー八王子Ⅱ」など戸建住宅60戸の引渡等により、売上高20,258百万円(前年同四半期比11.9%減)、営業利益1,210百万円(前年同四半期比21.4%減)を計上いたしました。

(II) CCRC事業

当第2四半期連結累計期間におきまして、「デュオセーナ相模原上溝駅前」などマンション103戸の引渡等により、売上高4,235百万円(前年同四半期比58.6%増)、営業利益37百万円(前年同四半期は営業損失224百万円)を計上いたしました。

(III) 不動産投資事業

当第2四半期連結累計期間におきまして、売上高2,009百万円(前年同四半期比52.0%減)、営業損失261百万円(前年同四半期は営業利益357百万円)を計上いたしました。

① 不動産売上高

たな卸資産の売却により、売上高660百万円(前年同四半期比75.3%減)を計上いたしました。

② 賃貸収入

保有収益物件の安定稼働により、売上高1,217百万円(前年同四半期比10.5%減)を計上いたしました。

(IV) 不動産関連サービス事業

当第2四半期連結累計期間におきまして、売上高2,716百万円(前年同四半期比33.9%減)、営業損失142百万円(前年同四半期は営業利益118百万円)を計上いたしました。

① マンション管理収入

マンション管理において、「デュオヒルズ日根野ザ・プレミアム」「デュオヒルズ大府ザ・レジデンス」「デュオヴェール札幌北大前グレイス」等の管理受託を新たに開始し、売上高883百万円(前年同四半期比9.6%増)を計上いたしました。

② スポーツクラブ運営収入

スポーツクラブの運営においては、新型コロナウイルス感染症拡大防止のため一部店舗の休業等を行いながら、売上高1,426百万円(前年同四半期比34.5%減)を計上いたしました。

③ ホテル運営事業収入

ホテル運営事業において、「ザ・ツーリストホテル&カフェ秋葉原」を新たにオープンし、売上高98百万円(前年同四半期比66.8%減)を計上いたしました。

スポーツクラブ及びホテル運営事業については、政府による「緊急事態宣言」を受け、4月以降、一部店舗の休業等を行いました。臨時休業期間中に各店舗で発生した固定費については、新型コロナウイルス感染症拡大による損失として特別損失に計上しております。

(V) その他

PFI事業により、売上高29百万円(前年同四半期比30.9%減)、営業損失4百万円(前年同四半期は営業利益4百万円)を計上いたしました。

不動産分譲事業における引渡年間計画に対する契約進捗は下記のとおりであり、当社グループの中心事業である分譲マンションでは85.3%が契約済みとなっております。2021年3月期引渡予定の分譲総数1,205戸に対して、9月末時点で1,028戸の契約が進捗しております。

2021年3月期	計画引渡戸数	契約済戸数	進捗率
分譲マンション	1,205戸	1,028戸	85.3%
シニア向け分譲マンション	304戸	204戸	67.2%
分譲戸建	123戸	114戸	92.7%

(注)1 「分譲マンション」は、ファミリーマンション及びコンパクトマンションの戸数を集計しております。

2 共同事業物件については、共同事業比率を考慮した戸数表記(小数点第1位を四捨五入)となっております。

(2) 財政状態に関する説明

① 財政状態の分析

当第2四半期連結会計期間末におきまして、事業進捗に伴う建築費の支払い等により、資産合計が142,669百万円(前連結会計年度末比0.9%減)、負債合計が100,231百万円(前連結会計年度末比0.8%減)、純資産合計が42,438百万円(前連結会計年度末比0.9%減)となりました。

② キャッシュ・フローの状況の分析

当第2四半期連結累計期間におきまして、主にたな卸資産の増加及び営業投資有価証券の増加に伴う営業活動によるキャッシュ・フローの減少により、現金及び現金同等物が5,986百万円減少し、その残高が25,361百万円となりました。

当第2四半期連結累計期間における各キャッシュ・フローの状況とそれらの要因は次のとおりであります。

・ 営業活動によるキャッシュ・フロー

営業活動において減少した資金は、4,487百万円(前年同四半期は3,727百万円の減少)となりました。これは主として、たな卸資産の増加及び営業投資有価証券の増加等によるものであります。

・ 投資活動によるキャッシュ・フロー

投資活動において減少した資金は、1,515百万円(前年同四半期は718百万円の増加)となりました。これは主として、有形及び無形固定資産の取得による支出等によるものであります。

・ 財務活動によるキャッシュ・フロー

財務活動において増加した資金は、52百万円(前年同四半期は758百万円の減少)となりました。これは主として、長期借入れによる収入によるものであります。

(3) 連結業績予想などの将来予測情報に関する説明

2021年3月期の連結業績予想及び配当予想につきましては、新型コロナウイルスの収束時期及び影響が不透明であり、適正かつ合理的に見積もることが困難であることから未定としておりましたが、本資料の発表日現在において入手可能な情報や予測等に基づき、公表いたしました。

詳細につきましては、10月8日に公表いたしました「業績予想及び配当予想に関するお知らせ」をご参照ください。

なお、当第2四半期連結累計期間の業績につきましては、業績予想との間に差異が生じております。詳細につきましては、本日公表の「第2四半期累計期間の業績予想と実績値との差異に関するお知らせ」をご参照ください。

2. 四半期連結財務諸表及び主な注記

(1) 四半期連結貸借対照表

(単位：百万円)

	前連結会計年度 (2020年3月31日)	当第2四半期連結会計期間 (2020年9月30日)
資産の部		
流動資産		
現金及び預金	31,736	25,745
売掛金	607	517
商品	38	39
販売用不動産	25,888	26,725
仕掛販売用不動産	50,283	51,275
営業投資有価証券	1,671	3,300
前払費用	2,147	2,043
その他	2,376	2,299
貸倒引当金	△16	△14
流動資産合計	114,734	111,933
固定資産		
有形固定資産		
建物及び構築物(純額)	9,930	11,613
機械装置及び運搬具(純額)	170	159
工具、器具及び備品(純額)	288	313
土地	11,048	11,043
建設仮勘定	562	84
有形固定資産合計	21,999	23,214
無形固定資産		
のれん	191	185
その他	549	541
無形固定資産合計	741	726
投資その他の資産	6,394	6,782
固定資産合計	29,135	30,724
繰延資産	28	12
資産合計	143,897	142,669
負債の部		
流動負債		
支払手形及び買掛金	1,114	1,248
短期借入金	9,362	12,487
1年内償還予定の社債	622	592
1年内返済予定の長期借入金	22,875	28,259
未払法人税等	1,551	258
前受金	4,411	4,910
賞与引当金	354	337
アフターサービス引当金	182	38
その他	4,820	3,759
流動負債合計	45,294	51,891
固定負債		
社債	4,210	3,929
長期借入金	47,849	40,741
繰延税金負債	921	924
退職給付に係る負債	125	128
役員株式給付引当金	223	223
資産除去債務	480	478
その他	1,965	1,913
固定負債合計	55,776	48,340
負債合計	101,070	100,231

(単位:百万円)

	前連結会計年度 (2020年3月31日)	当第2四半期連結会計期間 (2020年9月30日)
純資産の部		
株主資本		
資本金	15,882	15,882
利益剰余金	26,655	26,453
自己株式	△311	△311
株主資本合計	42,226	42,024
その他の包括利益累計額		
その他有価証券評価差額金	—	60
為替換算調整勘定	△114	△282
その他の包括利益累計額合計	△114	△221
新株予約権	0	0
非支配株主持分	714	635
純資産合計	42,827	42,438
負債純資産合計	143,897	142,669

(2) 四半期連結損益計算書及び四半期連結包括利益計算書

(四半期連結損益計算書)

(第2四半期連結累計期間)

(単位:百万円)

	前第2四半期連結累計期間 (自 2019年4月1日 至 2019年9月30日)	当第2四半期連結累計期間 (自 2020年4月1日 至 2020年9月30日)
売上高	34,007	29,249
売上原価	26,507	23,475
売上総利益	7,499	5,773
販売費及び一般管理費	5,559	4,844
営業利益	1,939	928
営業外収益		
受取利息	35	33
受取配当金	64	10
解約金収入	39	73
為替差益	64	44
補助金収入	—	132
投資事業組合運用益	52	117
その他	41	17
営業外収益合計	298	430
営業外費用		
支払利息	481	516
支払手数料	133	50
株式交付費償却	15	15
持分法による投資損失	69	37
その他	32	13
営業外費用合計	733	632
経常利益	1,505	726
特別利益		
固定資産売却益	6	—
投資有価証券売却益	3	1
債権譲渡益	—	475
特別利益合計	9	476
特別損失		
固定資産除却損	1	—
新型コロナウイルス感染症拡大による損失	—	264
特別損失合計	1	264
税金等調整前四半期純利益	1,513	938
法人税、住民税及び事業税	459	204
法人税等調整額	54	△75
法人税等合計	514	129
四半期純利益	998	808
非支配株主に帰属する四半期純損失(△)	△18	△23
親会社株主に帰属する四半期純利益	1,016	832

(四半期連結包括利益計算書)

(第2四半期連結累計期間)

(単位:百万円)

	前第2四半期連結累計期間 (自 2019年4月1日 至 2019年9月30日)	当第2四半期連結累計期間 (自 2020年4月1日 至 2020年9月30日)
四半期純利益	998	808
その他の包括利益		
その他有価証券評価差額金	—	60
為替換算調整勘定	△206	△176
持分法適用会社に対する持分相当額	0	4
その他の包括利益合計	△206	△111
四半期包括利益	792	697
(内訳)		
親会社株主に係る四半期包括利益	819	724
非支配株主に係る四半期包括利益	△27	△27

(3) 四半期連結キャッシュ・フロー計算書

(単位:百万円)

	前第2四半期連結累計期間 (自 2019年4月1日 至 2019年9月30日)	当第2四半期連結累計期間 (自 2020年4月1日 至 2020年9月30日)
営業活動によるキャッシュ・フロー		
税金等調整前四半期純利益	1,513	938
減価償却費	602	588
株式交付費償却	15	15
のれん償却額	6	6
貸倒引当金の増減額(△は減少)	△3	△3
賞与引当金の増減額(△は減少)	△34	△17
退職給付に係る負債の増減額(△は減少)	△1	3
アフターサービス引当金の増減額(△は減少)	—	△143
受取利息及び受取配当金	△99	△44
支払利息	481	516
持分法による投資損益(△は益)	69	37
為替差損益(△は益)	△64	△44
売上債権の増減額(△は増加)	158	89
たな卸資産の増減額(△は増加)	1,807	△2,006
営業投資有価証券の増減額(△は増加)	△1,268	△1,669
前払費用の増減額(△は増加)	△339	90
仕入債務の増減額(△は減少)	△2,564	135
未収消費税等の増減額(△は増加)	592	△208
未払消費税等の増減額(△は減少)	△110	△1,139
前受金の増減額(△は減少)	383	498
預り金の増減額(△は減少)	△135	△108
その他	△1,319	△90
小計	△309	△2,555
利息及び配当金の受取額	99	8
利息の支払額	△489	△493
法人税等の還付額	275	8
法人税等の支払額	△3,304	△1,455
営業活動によるキャッシュ・フロー	△3,727	△4,487
投資活動によるキャッシュ・フロー		
有形及び無形固定資産の取得による支出	△442	△1,808
有形固定資産の売却による収入	6	—
投資有価証券の取得による支出	△17	△393
投資有価証券の売却による収入	15	1
投資有価証券からの分配による収入	1,248	310
貸付けによる支出	△201	△149
貸付金の回収による収入	127	52
その他	△19	471
投資活動によるキャッシュ・フロー	718	△1,515

(単位:百万円)

	前第2四半期連結累計期間 (自 2019年4月1日 至 2019年9月30日)	当第2四半期連結累計期間 (自 2020年4月1日 至 2020年9月30日)
財務活動によるキャッシュ・フロー		
短期借入金の純増減額(△は減少)	144	3,142
長期借入れによる収入	19,234	12,770
長期借入金の返済による支出	△19,394	△14,420
社債の償還による支出	△361	△311
非支配株主からの払込みによる収入	430	5
新株予約権の行使による自己株式の処分による収入	13	—
配当金の支払額	△745	△1,032
その他	△81	△101
財務活動によるキャッシュ・フロー	△758	52
現金及び現金同等物に係る換算差額	△42	△37
現金及び現金同等物の増減額(△は減少)	△3,809	△5,986
現金及び現金同等物の期首残高	26,112	31,348
現金及び現金同等物の四半期末残高	22,303	25,361

(4) 四半期連結財務諸表に関する注記事項

(継続企業の前提に関する注記)

該当事項はありません。

(株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記)

該当事項はありません。

(セグメント情報等)

【セグメント情報】

前第2四半期連結累計期間(自2019年4月1日至2019年9月30日)

1 報告セグメントごとの売上高及び利益又は損失の金額に関する情報

(単位:百万円)

	報告セグメント						調整額	四半期連結 損益計算書 計上額
	不動産 開発事業	CCRC 事業	不動産 投資事業	不動産関連 サービス事業	その他事業	計		
売上高								
外部顧客への売上高	23,000	2,670	4,183	4,109	42	34,007	—	34,007
セグメント間の 内部売上高又は振替高	48	108	130	111	—	400	△400	—
計	23,049	2,779	4,313	4,221	42	34,407	△400	34,007
セグメント利益又は損失(△)	1,540	△224	357	118	4	1,796	143	1,939

(注) 1 セグメント利益又は損失(△)の調整額は、各報告セグメントに配分していない持株会社(連結財務諸表提出会社)の損益であります。

2 セグメント利益又は損失(△)は、四半期連結損益計算書の営業利益と調整を行っております。

当第2四半期連結累計期間(自2020年4月1日至2020年9月30日)

1 報告セグメントごとの売上高及び利益又は損失の金額に関する情報

(単位:百万円)

	報告セグメント						調整額	四半期連結 損益計算書 計上額
	不動産 開発事業	CCRC 事業	不動産 投資事業	不動産関連 サービス事業	その他事業	計		
売上高								
外部顧客への売上高	20,258	4,235	2,009	2,716	29	29,249	—	29,249
セグメント間の 内部売上高又は振替高	27	63	139	139	—	371	△371	—
計	20,285	4,299	2,149	2,856	29	29,620	△371	29,249
セグメント利益又は損失(△)	1,210	37	△261	△142	△4	840	88	928

(注) 1 セグメント利益又は損失(△)の調整額は、セグメント間取引消去△21百万円及び各報告セグメントに配分していない持株会社(連結財務諸表提出会社)の損益109百万円であります。

2 セグメント利益又は損失(△)は、四半期連結損益計算書の営業利益と調整を行っております。

2 報告セグメントの変更等に関する事項

2020年4月1日より、グループ内の分譲事業(マンション分譲・戸建分譲)の一層の強化及び効率化を目的とした組織再編に伴い、「戸建・アパート事業」を廃止し、戸建住宅の開発においては「不動産開発事業」へ、アパートの開発においては「不動産投資事業」での経営管理を行う変更をいたしました。前第2四半期連結累計期間のセグメント情報は、当該変更後の区分による数値を用いています。

3. 補足情報

(1) 売上実績

	前第2四半期連結累計期間 (自 2019年4月1日 至 2019年9月30日)	当第2四半期連結累計期間 (自 2020年4月1日 至 2020年9月30日)	前年同四半期比 (%)
セグメントの名称	売上高 (百万円)	売上高 (百万円)	
(I) 不動産開発事業			
① 不動産売上高	22,924	20,177	88.0
② その他収入	76	80	104.8
不動産開発事業合計	23,000	20,258	88.1
(II) CCRC事業			
① 不動産売上高	2,573	3,965	154.1
② その他収入	96	270	278.8
CCRC事業合計	2,670	4,235	158.6
(III) 不動産投資事業			
① 不動産売上高	2,677	660	24.7
② 賃貸収入	1,360	1,217	89.5
③ その他収入	145	131	90.5
不動産投資事業合計	4,183	2,009	48.0
(IV) 不動産関連サービス事業			
① マンション管理収入	806	883	109.6
② スポーツクラブ運営収入	2,176	1,426	65.5
③ その他収入	1,127	406	36.1
不動産関連サービス事業合計	4,109	2,716	66.1
(V) その他事業	42	29	69.1
合計	34,007	29,249	86.0

- (注) 1 上記の金額には、消費税等は含まれておりません。
2 セグメント間取引については、相殺消去しております。
3 不動産開発事業、CCRC事業及び不動産投資事業においては、売買契約成立時ではなく顧客への引渡時に売上が計上されるため、その引渡時期により四半期ごとの売上高に偏りが生じる傾向があります。

(2) 販売実績

区分	前第2四半期連結累計期間 (自 2019年4月1日 至 2019年9月30日)			
	期初契約数	期中契約数	期中引渡数	期末契約残
	取扱高	取扱高 (前年同四半期比)	取扱高 (前年同四半期比)	取扱高 (前年同四半期比)
不動産 開発事業	575戸 一区画 一棟 21,127 百万円	660戸 1区画 一棟 24,191 百万円 (109.3%)	623戸 1区画 一棟 22,924 百万円 (221.1%)	612戸 一区画 一棟 22,395 百万円 (56.8%)
CCRC事業	136戸 一区画 一棟 5,797 百万円	139戸 一区画 一棟 5,216 百万円 (98.1%)	72戸 一区画 一棟 2,573 百万円 (77.5%)	203戸 一区画 一棟 8,440 百万円 (278.4%)
不動産 投資事業	3戸 一区画 一棟 89 百万円	16戸 一区画 8棟 4,753 百万円 (84.7%)	16戸 一区画 6棟 2,677 百万円 (122.4%)	3戸 一区画 2棟 2,165 百万円 (60.5%)
合計	714戸 一区画 一棟 27,014 百万円	815戸 1区画 8棟 34,162 百万円 (103.3%)	711戸 1区画 6棟 28,175 百万円 (177.5%)	818戸 一区画 2棟 33,001 百万円 (71.7%)

区分	当第2四半期連結累計期間 (自 2020年4月1日 至 2020年9月30日)			
	期初契約数	期中契約数	期中引渡数	期末契約残
	取扱高	取扱高 (前年同四半期比)	取扱高 (前年同四半期比)	取扱高 (前年同四半期比)
不動産 開発事業	719戸 一区画 一棟 26,430 百万円	516戸 4区画 一棟 22,404 百万円 (92.6%)	502戸 3区画 一棟 20,177 百万円 (88.0%)	733戸 1区画 一棟 28,656 百万円 (128.0%)
CCRC事業	238戸 一区画 一棟 9,383 百万円	112戸 一区画 一棟 4,351 百万円 (83.4%)	103戸 一区画 一棟 3,965 百万円 (154.1%)	247戸 一区画 一棟 9,769 百万円 (115.8%)
不動産 投資事業	2戸 一区画 一棟 82 百万円	10戸 一区画 3棟 906 百万円 (19.1%)	8戸 一区画 2棟 660 百万円 (24.7%)	4戸 一区画 1棟 328 百万円 (15.2%)
合計	959戸 一区画 一棟 35,896 百万円	638戸 4区画 3棟 27,661 百万円 (81.0%)	613戸 3区画 2棟 24,803 百万円 (88.0%)	984戸 1区画 1棟 38,755 百万円 (117.4%)

(注) 1 上記の金額には、消費税等は含まれておりません。

2 取扱高は、マンション及び戸建住宅等の税抜販売価格の総額であり、共同事業物件におきましては、出資割合を乗じたのち小数点以下の端数を切り捨てた戸数及び取扱高を記載しております。