

2024年7月31日

各位

会社名 株式会社 THE グローバル社
代表者名 代表取締役社長 岡田 圭司
(東証スタンダード:コード 3271)
問い合わせ先 経営企画部長 岡田 一男
(TEL. 03-3345-6111)

資金の借入（借換え）に関するお知らせ

当社は、2023年9月28日付「極度方式基本契約の締結及び資金の借入、変更覚書に基づく資金の借入に関するお知らせ」にて開示しました、当社の親会社であるSBIホールディングス株式会社の子会社であります株式会社SBI証券からの借入金1,765百万円の借換えとして、株式会社東和銀行との間で資金の借入（以下、「本件借入」という。）を行うことを決定いたしましたのでお知らせいたします。

記

1. 本契約締結の目的

本契約により、現在取組んでおります（仮称）エルシード分譲プロジェクトについて、建物竣工・引き渡しまでの期間を確保するため、本件借入を実施するものであります。

2. 本件の概要

| | |
|--------|-----------------|
| 借入先 | 株式会社東和銀行 |
| 借入金額 | 1,765百万円 |
| 適用金利 | 変動金利 |
| 借入実施日 | 2024年7月31日 |
| 返済期日 | 2026年3月31日 |
| 元金返済方法 | 期日一括払い |
| 担保 | 本件物件の土地に根抵当権を設定 |

以上