

2026年5月15日

各 位

不動産投資信託証券発行者名

東京都千代田区神田神保町一丁目 105 番地

アドバンス・レジデンス投資法人

代表者名 執行役員

樋口 達

(コード番号：3269)

資産運用会社名

伊藤忠リート・マネジメント株式会社

代表者名 代表取締役社長

東海林 淳一

問合せ先 常務執行役員 住宅事業本部長

工藤 勲

(TEL：0120-938-469)

### 資産運用会社における代表取締役の異動に関するお知らせ

アドバンス・レジデンス投資法人（以下「本投資法人」といいます。）の資産運用会社である伊藤忠リート・マネジメント株式会社（以下「本資産運用会社」といいます。）は、本日開催の取締役会において、下記に掲げる代表取締役の異動について決議しましたので、お知らせいたします。

なお、代表取締役の異動につきましては、2026年6月24日開催予定の定時株主総会および取締役会における承認を経て正式に決定される予定です。

#### 記

代表取締役の異動（2026年6月24日付）

役職名	新任 <sup>(注1)</sup>	退任 <sup>(注2)</sup>
代表取締役社長	せきぐち あつし 関口 淳	しょうじ じゅんいち 東海林 淳一

(注1) 新任者の略歴は別紙記載のとおりです。

(注2) 2026年6月24日開催予定の定時株主総会終結の時をもって退任いたします。

退任後は、株式会社センチュリー21・ジャパンの代表取締役社長に就任する予定です。

本件に伴い、必要となる関係法令に基づく届出等の手続きを速やかに行う予定です。

以 上



【別紙】 新任代表取締役社長の略歴

役職名	氏名 (生年月日)	主要略歴 (会社名等当時)	
取締役 (常勤)	関口 淳 (1965年9月7日生)	1988年4月	伊藤忠商事株式会社入社
		1998年10月	伊藤忠都市開発株式会社出向
		2003年4月	伊藤忠商事株式会社 建設部建設第一課長代行
		2005年4月	同 建設部建設第一課長
		2006年4月	同 建設第一部建設第一課長
		2009年4月	ITC インベストメント・パートナーズ株式会社出向 取締役副社長
		2011年11月	イトーピア・アセットマネジメント株式会社出向 取締役副社長
		2012年4月	伊藤忠商事株式会社 建設第一部長代行
		2014年7月	同 建設第一部長代行 兼 住生活・情報経営企画部
		2015年4月	同 建設第二部長
		2019年4月	伊藤忠都市開発株式会社出向 執行役員
		2019年7月	同 取締役
		2024年4月	本資産運用会社 社長補佐
		2024年6月	同 取締役専務執行役員 (現任)
2024年11月	三井不動産ロジスティクスリートマネジメント株式会社 監査役 (非常勤) (現任)		

**アドバンス・レジデンス投資法人とは**

伊藤忠グループの資産運用会社「伊藤忠リート・マネジメント株式会社」が運用する、Jリート最大級の住宅特化型リートです。東京23区を中心に全国で賃貸住宅を保有しており、住宅という安定したアセットと、Jリート最大級の負ののれん（剰余金）を活用することで、長期的かつ安定した分配が期待できるディフェンシブ性の高いJリートです。

※「アドバンス」は、伊藤忠リート・マネジメント株式会社が運用する不動産投資法人の共通ブランドネームです。

本投資法人のホームページアドレス：<https://www.adr-reit.com>  
資産運用会社のホームページアドレス：<https://www.itc-rm.co.jp/>