



2024年2月13日

各 位

会 社 名 地主株式会社
代表者名 代表取締役社長 西羅 弘文
(コード番号 3252 東証プライム・名証プレミア)
問合せ先 IR 広報室長 山下 壮
(TEL 03-5220-2902)

株主還元方針の変更および株主優待制度の廃止に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において、株主還元方針の変更および株主優待制度の廃止について決議いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 株主還元方針の変更および株主優待制度廃止の理由等について

当社は、これまで現金配当および株主優待制度による株主還元を実施してまいりましたが、この度、株主の皆様へのより公平な利益還元という観点から、株主優待制度の廃止を決定し、株主還元を現金配当に集約する方針といたしました。併せて、当社株式の更なる流動性向上を企図し、新たに中間配当を実施いたします。

変更後の株主還元方針は、以下のとおりとなります。

現金配当	<ul style="list-style-type: none">業績動向を踏まえた現金配当を前提としながら、安定配当を継続しつつ、利益成長による増配を目指す方針です。更なる企業価値向上を目指し、成長投資を可能とする内部留保の充実と、株主還元のバランスを意識します。当社株式の更なる流動性向上を企図し、中間配当を実施いたします。
株主優待	<ul style="list-style-type: none">株主優待制度は廃止し、株主還元は現金配当に集約いたします。

2. 株主優待制度の廃止時期について

2023年12月31日現在の当社株主名簿に記載または記録された株主の皆様に対する株主優待品の発送をもちまして株主優待制度は廃止といたします。尚、株主優待品の発送につきましては、第24期定時株主総会終了後にお送りする「定時株主総会決議ご通知」とともに発送する予定です。

3. 2024年12月期の株主還元方針について

着実な利益成長や良好な事業環境を踏まえ、2024年12月期については、年間配当金 85 円/株 (2023年12月期比+30円/株) を予想しております。

	2024年12月期			2023年12月期		
	第2四半期末	期末	合計	第2四半期末	期末	合計
現金配当	42.5円	42.5円	85.0円	—	55.0円	55.0円
ご参考： 配当性向	—	—	28.0%	—	—	20.5%
株主優待	廃止			6月30日及び12月31日を基準日とし、株主名簿に記載または記録された株主様を対象に、グルメカードを含め、全国の名産品、寄付先等が掲載された「株主様ご優待品カタログ」から選択された1点を贈呈しております。 300株以上：3,000円相当 700株以上：6,000円相当		

(注) 上記の予想は、現時点において入手可能な情報に基づき判断したものであり、実際の配当額は、今後の様々な要因により異なる可能性があります。尚、2024年12月期の業績予想等につきましては、本日開示済みの「2023年12月期 決算短信〔日本基準〕(連結)」をご確認ください。

以上