



平成 27 年 6 月 12 日

各 位

会 社 名 日本商業開発株式会社
代表者名 代表取締役社長 松岡 哲也
(コード番号 3252 東証・名証第一部)
問合せ先 取締役財務・経理本部長 入江 賢治
(TEL 06 - 4706 - 7501)

子会社による販売用不動産の売却に関するお知らせ

当社の 100%子会社である株式会社 J (ジェイ) は、保有する販売用不動産について、平成 27 年 6 月 12 日に売却を行いましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 物件の概要

所在地	種類	敷地面積
東京都渋谷区	土地	3,183.24 m ²

2. 売却先の概要及び売却価格

売却先は、東京都千代田区の法人であります。売却価格については、当該不動産売買契約における守秘義務に基づき、公表を控えさせていただきますが、売却価格は、当社の直前連結会計年度（平成 27 年 3 月期）末日における連結売上高の 10%に相当する額以上、売却利益は、直前連結会計年度の連結経常利益及び連結当期純利益のそれぞれ 30%に相当する額以上であります。なお、当社と相手先との間には、記載すべき資本関係、人的関係はなく、属性について問題はありません。

3. 今後の見通し

本件売却による当社の業績に与える影響につきましては、平成 27 年 5 月 11 日付「平成 27 年 3 月期 決算短信〔日本基準〕(連結)」にて公表いたしております業績予想に織り込み済みであるため、現状においては業績予想の変更はありません。

以 上