



平成 27 年 3 月 20 日

各 位

会 社 名 日本商業開発株式会社
代表者名 代表取締役社長 松岡 哲也
(コード番号 3252 東証・名証第一部)
問合せ先 取締役財務・経理本部長 入江 賢治
(TEL 06 - 4706 - 7501)

販売用不動産の売却に関するお知らせ

当社は、保有する販売用不動産について、平成 27 年 3 月 20 日に売却を行いましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 物件の概要

| 所在地 | 種類 | 敷地面積 |
|--------|----|-------------------------|
| 兵庫県尼崎市 | 土地 | 8,264.46 m ² |

2. 売却先の概要及び売却価格

売却先は、東京都港区の法人であります。売却価格については、当該不動産売買契約における守秘義務に基づき、公表を控えさせていただきますが、売却価格は、当社の直前連結会計年度（平成 26 年 3 月期）末日における連結売上高の 10%に相当する額以上、売却利益は、直前連結会計年度の連結経常利益及び連結当期純利益のそれぞれ 30%に相当する額以上であります。なお、当社と相手先との間には、記載すべき資本関係、人的関係はなく、属性について問題はありません。

3. 今後の見通し

上記販売用不動産の売却については、平成 27 年 3 月 20 日に開示いたしました「業績予想の修正及び配当予想の修正（記念配当）に関するお知らせ」に織り込み済みであります。業績予想の修正が必要と判断される場合には、速やかに開示いたします。

以 上