

産業ファンド投資法人

2025年1月29日

各 位

不動産投資信託証券発行者名

産業ファンド投資法人 (コード番号 3249)

代表者名 執行役員 本多 邦美

URL: <https://www.iif-reit.com/>

資産運用会社名

株式会社 K J R マネジメント

代表者名 代表取締役社長 鈴木 直樹

問合せ先 執行役員インフラストラクチャル本部長 守津 真麻

TEL: 03-5293-7091

資金の借入れ（金利決定）に関するお知らせ

産業ファンド投資法人は、2025年1月15日付「資金の借入れ（借換え）に関するお知らせ」でお知らせした資金の借入れにつき、下記の通り適用金利率が決定いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 金利の決定

借入期間	借入額 (百万円)	金利	利率	借入金融機関	契約締結日	借入実行 予定日	返済期日	担保・ 返済方法
7.0年	1,300	固定	1.29900%	株式会社 三菱UFJ銀行	2025年 1月15日	2025年 1月31日	2032年 1月30日	無担保・無保証 期日一括返済

2. その他

本借入れの返済等に関わるリスクにつきましては、第34期有価証券報告書（2024年10月24日提出）の「投資リスク」に記載の通りです。

以 上