

2022年5月31日

各 位

会 社 名 株式会社コーセイアールイー  
代 表 者 代表取締役社長 諸藤 敏一  
(コード番号：3246 東証スタンダード市場・福証)  
問 合 せ 先 取締役管理部長 土橋 一仁  
(TEL：092-722-6677)

### 非上場の親会社等の決算に関するお知らせ

当社の非上場の親会社等である株式会社TMIトラストの2022年3月期(2021年4月1日～2022年3月31日)の決算について、下記のとおりお知らせいたします。

#### 記

##### 1. 非上場の親会社等の概要

- (1) 名称 株式会社TMIトラスト
- (2) 所在地 福岡県福岡市中央区平尾浄水町13番19号
- (3) 代表者 代表取締役社長 諸藤 敏一
- (4) 事業の内容 有価証券の保有及び運用並びに不動産の賃貸
- (5) 資本金 3百万円
- (6) 当社との関係

①資本関係 議決権の被所有割合 20.69% (2022年1月31日現在)

②人的関係 当社代表取締役諸藤敏一は、当該親会社等の代表取締役に就任しております。

③取引関係 当該親会社等から賃貸管理を受託しております。

なお、2022年4月27日公表の「支配株主等に関する事項について 3. 支配株主等との取引に関する事項及び 4. 支配株主等との取引等を行う際における少数株主の保護の方策の履行状況」に当該取引内容を記載しておりますのでご参照ください。

##### 2. 当該親会社等の財務諸表

添付資料、貸借対照表及び損益計算書のとおりであります。

### 3. 当該親会社等の株式の所有者別状況、大株主の状況、役員状況

#### (1) 株式の所有者別状況

(2022年3月31日現在)

区分	株式の状況								単元未満株式の状況(株)
	政府及び地方公共団体	金融機関	金融商品取引業者	その他の法人	外国法人等		個人その他	計	
					個人以外	個人			
株主数(人)	—	—	—	—	—	—	3	3	—
所有株式数	—	—	—	—	—	—	300	300	—
所有株式数の割合(%)	—	—	—	—	—	—	100	100	—

#### (2) 大株主の状況

(2022年3月31日現在)

氏名又は名称	住所	所有株式数(株)	発行済株式総数に対する所有株式数の割合(%)
諸藤 敏一	福岡県福岡市中央区	120	40.0
諸藤 美鈴	福岡県福岡市中央区	60	20.0
諸藤 逸子	福岡県福岡市中央区	120	40.0
計	—	300	100.0

#### (3) 役員状況

(2022年3月31日現在)

役職名	氏名	生年月日	略歴	所有株式数(株)
代表取締役	諸藤 敏一	1955年 6月24日生	1980年6月 ダイア建設株式会社入社 1982年1月 株式会社すまい入社 1985年9月 同社取締役 1987年9月 同社専務取締役 1992年8月 株式会社コーサー(現:株式会社コーサーアールイー)代表取締役社長(現任) 2010年4月 社団法人九州住宅建設産業協会(現:一般社団法人九州住宅産業協会)理事長 2012年5月 株式会社TMI トラスト設立 同社代表取締役(現任)	120

以上

(添付資料)

## 貸借対照表

(2022年3月31日現在)

(単位：千円)

(資産の部)		(負債の部)	
流動資産	4,611	流動負債	8,743
預金	861	短期借入金	5,000
未収入金	261	未払費用	1,324
その他	3,489	未払法人税等	2,418
固定資産	1,024,494	固定負債	735,201
有形固定資産	518,328	社債	170,000
建物	228,002	長期借入金	560,253
車両運搬具	33,976	預り敷金	4,948
土地	256,349	負債合計	743,945
投資その他の資産	506,166	(純資産の部)	
投資有価証券	506,133	株主資本	285,161
その他	33	資本金	3,000
		利益剰余金	282,161
		繰越利益剰余金	282,161
		純資産合計	285,161
資産合計	1,029,106	負債・純資産合計	1,029,106

(注) 記載金額は、千円未満を切り捨てて表示しております。

# 損 益 計 算 書

(2021年4月1日から2022年3月31日まで)

(単位：千円)

売上高		48,560
売上総利益		48,560
販売費及び一般管理費		39,378
営業利益		9,181
営業外収益		
受取配当金	31,500	
雑収入	84	31,584
営業外費用		
支払利息	3,576	
社債利息	1,700	5,276
経常利益		35,489
特別利益		
投資有価証券売却益	1,622	1,622
税引前当期純利益		37,111
法人税、住民税及び事業税		6,340
当期純利益		30,771

(注) 記載金額は、千円未満を切り捨てて表示しております。