



平成 28 年 3 月 30 日

各 位

会社名 株式会社ディア・ライフ
代表者名 代表取締役社長 阿部 幸広
(コード番号: 3245 東証第1部)
問合せ先 取締役管理ユニット長 清水 誠一
電話番号 03 - 5210 - 3721

弁護士ドットコム株式会社との業務提携に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において、弁護士ドットコム株式会社との間で、不動産紹介に関する業務提携を行うことについて以下のとおり決議いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 業務提携の理由

「相続税及び贈与税の税制改正」が2015年1月1日に施行され、施行日以降の相続を対象に、相続税の取り扱いが大きく変わり、幅広い層に課税対象が広がることとなりました。この流れを受け、相続対策を見据えた不動産への投資や売買が活発化しております。

当社では、東京圏において単身者・DINK向け賃貸マンションを開発し、相続税対策や年金対策、資産形成に関心がある事業法人や投資家等に供給しております。

このたび、弁護士ドットコム株式会社と業務提携を開始し、相続分野に関するお悩みを抱えている「税理士ドットコム」に会員登録をしている税理士様や当該税理士様のクライアントに当社が取り扱う不動産を紹介することで、税理士様の税務・資産運用に関するソリューションサービスの1つとして寄与していくとともに当社の不動産事業の取扱機会の拡大を目指します。

2. 業務提携の内容

弁護士ドットコム株式会社が運営する「税理士ドットコム」では、税理士との顧問契約や税務申告を希望している日本全国の法人および個人（個人事業主）に最適な税理士を無料で紹介する「税理士紹介サービス」、無料のインターネット税務相談「みんなの税務相談」のほか、税務に関する有益な情報コンテンツを提供しています。

このたびの弁護士ドットコム株式会社との業務提携は、「税理士ドットコム」に会員登録をしている税理士様や当該税理士様のクライアントに対し、当社が取り扱う不動産物件の紹介や不動産売買・活用に関するアドバイスを提供するものであります。

3. 業務提携の相手先の概要

(1) 名称	弁護士ドットコム株式会社
(2) 所在地	東京都港区六本木二丁目4番5号
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役社長 元榮 太一郎
(4) 事業内容	法律相談ポータルサイト「弁護士ドットコム」の運営
(5) 資本金(平成27年9月末現在)	417百万円
(6) 設立年月日	平成17年7月4日
(7) 大株主および持株比率 (平成27年9月末現在)	TIM株式会社 46.27% 元榮 太一郎 26.18%



(8) 上場会社と当該会社との間の関係	資本関係	該当事項はありません		
	人的関係	同上		
	取引関係	同上		
	関連当事者への該当事項	同上		
(9) 当該会社の最近3年間の経営成績および財政状態 (単位: 百万円)				
決算期	平成 25 年 3 月期	平成 26 年 3 月期	平成 27 年 3 月期	
純資産	104	159	881	
総資産	145	209	1,027	
1株当たり純資産 (円)	16.11	23.86	121.85	
売上高	159	291	690	
営業利益	△17	15	157	
経常利益	△15	15	156	
当期純利益	△16	13	112	
1株当たり当期純利益 (円)	△2.55	2.02	16.45	
1株当たり配当金 (円)	—	—	—	

4. 日程

(1) 取締役会決議日	平成 28 年 3 月 30 日
(2) 契約締結日	平成 28 年 3 月 30 日

5. 今後の見通し

本件による当期(平成 28 年 9 月期)業績への影響については軽微と見込んでおりますが、開示の必要が生じた場合には速やかに開示いたします。

以 上