



平成27年 8月24日

各 位

東京都千代田区九段北一丁目 13 番 5 号
株 式 会 社 デ ィ ア ・ ラ イ フ
代 表 取 締 役 社 長 阿 部 幸 広
(コード番号：3245 東証マザーズ)
問 合 せ 先：取 締 役 管 理 ユ ニ ッ ト 長 清 水 誠 一
電 話 番 号：0 3 - 5 2 1 0 - 3 7 2 1

資金の借入に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において、資金の借入を行うことを決議いたしましたので、お知らせいたします。

1. 資金の借入の理由

収益不動産取得に伴う資金に充当するために、金融機関から資金の借入を行います。

2. 借入の概要

借入先	三菱東京 UFJ 銀行
借入金額	6. 5 億円
借入実行日	平成 27 年 8 月 27 日
返済期日	平成 40 年 8 月 31 日
担保・保証	当該資金の借入により取得する収益不動産に担保設定

3. 取得する収益不動産の概要

物件名称	第一宮原ビル
所在地（地番）	東京都港区赤坂 2 丁目 1102 番
交通	東京メトロ銀座線・南北線「溜池山王」駅 徒歩 2 分 東京メトロ千代田線「赤坂」駅 徒歩 8 分 東京メトロ丸の内線「赤坂見附」駅 徒歩 11 分
延床面積	926.69 m ² (280.32 坪)
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根 地下 1 階付 8 階建
用途	店舗・事務所

4. 今後の業績見通し

当該資金の借入による、当期（平成 27 年 9 月期）の連結業績に与える影響は軽微であります。

以 上