

平成26年9月3日

各 位

東京都千代田区九段北一丁目13番5号  
株式会社ディア・ライフ  
代表取締役社長 阿部幸広  
(コード番号: 3245 東証マザーズ)  
問合せ先: 取締役管理ユニット長 清水誠一  
電話番号: 03 - 5210 - 3721

## 平成26年9月期 通期業績予想及び期末配当予想の修正に関するお知らせ

最近の業績動向を踏まえ、平成25年11月8日に公表した平成26年9月期通期（平成25年10月1日～平成26年9月30日）の業績予想及び期末配当予想を下記の通り修正いたしましたのでお知らせいたします。

### 記

#### 1. 業績予想の修正について

平成26年9月期通期連結業績予想の修正（平成25年10月1日～平成26年9月30日）

	売上高	営業利益	経常利益	当期純利益	1株当たり 当期純利益
前回発表予想 (A)	百万円 3,396	百万円 362	百万円 352	百万円 201	円 銭 59.19
今回修正予想 (B)	2,295	231	260	148	44.60
増減額 (B-A)	△1,110	△130	△91	△52	
増減率 (%)	△32.4	△36.1	△26.1	△26.0	
(ご参考) 前期実績 (平成25年9月期)	3,369	253	271	200	71.42

(注)当社は、平成25年4月1日付けで普通株式1株につき100株の割合で株式分割を行っております。

これに伴い、前連結会計年度の期首に株式分割が行われたと仮定して1株当たり当期純利益金額及び潜在株式調整後1株当たり当期純利益金額を算定しております。

#### 《修正の理由》

当社グループの主要事業のリアルエステート事業では、投資・賃貸需要がともに堅調な都市型マンション案件への投資を積極的に行い、当期（平成26年9月期）において新たに10件のマンション開発用地を取得（うち9件は取得済み、1件は契約済み）するなど、来期（平成27年9月期）以降の収益源となり得る物件の積み上げは順調に推移いたしました。

しかしながら、当期内の売却を予定しておりましたマンション開発物件の引渡し、竣工時期の延期を理由により翌期となることから、当期の通期連結業績予想を上記のとおり修正するものであります。

## 2. 配当予想の修正について

	年間配当金		
	第2四半期末 円 銭	期 末 円 銭	合 計 円 銭
前回予想		18.00	18.00
今回修正予想		14.00	14.00
当期実績	0.00		
前期実績 (平成25年9月期)	0.00	18.00	18.00

(注) 当社は、平成25年4月1日付けで普通株式1株につき100株の割合で株式分割を行っております。  
これに伴い、前連結会計年度の期首に株式分割が行われたと仮定して1株当たり当期純利益金額及び潜在株式調整後1株当たり当期純利益金額を算定しております。

### 《修正の理由》

当社では、配当による利益還元につきましては、連結ベースの配当性向30%を目標に、各事業年度の経営成績を勘案しながら検討することを基本方針としております。

当期の期末配当予想額につきましては、上記方針に基づき、業績予想の修正に伴い修正するものであります。

以 上