



2022年3月30日

各 位

会 社 名 株式会社アーバネットコーポレーション
代表者名 代表取締役社長 服部 信治
(コード番号 3242 JASDAQ)
問合せ先 取締役管理本部長 赤井 渡
(TEL. 03-6630-3051)

販売用不動産の売却に関するお知らせ

当社は、本日開催された臨時取締役会において、下記のとおり販売用不動産の売却を決議いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 物件の概要

所在地：東京都北区王子
物件内容：投資用ワンルームマンション
地 積：508.12 m² (登記簿記載面積)
延床面積：2,870.40 m²
構造規模：鉄筋コンクリート造 地上11階建 (67戸)

2. 売却日程

契約締結：2022年 3月31日予定
引 渡：2023年 9月30日予定

3. 売却先の概要及び売却価格

売却先及び売却価格については、当該売買契約における守秘義務条項に基づき、公表を控えさせていただきますが、当該売却価格は直前期(2021年6月期)の売上高総額の10%を超える額に相当する額であります。

なお、当社と売却先の間には記載すべき資本関係・人的関係・取引関係はありません。

4. 今後の見通し

上記販売用不動産の竣工・引渡につきましては2024年6月期に予定していることから、今期及び来期(2022年6月期及び2023年6月期)業績に与える影響は軽微であります。

以 上