



2020年1月21日

各 位

会 社 名 株式会社アーバネットコーポレーション  
代表者名 代表取締役社長 服 部 信 治  
(コード番号 3242 JASDAQ)  
問合せ先 上席執行役員管理本部長 赤 井 渡  
(TEL. 03-6630-3051)

### (追加開示)販売用不動産の売却に関するお知らせ

当社は、2020年1月16日開催の定時取締役会にて、下記のとおり販売用不動産の売却を決定いたしましたので、お知らせいたします。

※2020年1月20日付「販売用不動産の売却に関するお知らせ」に上記下線部分を追加いたします。

#### 記

#### 1. 物件の概要

所 在 地：東京都墨田区亀沢

物件内容：投資用ワンルームマンション

地 積：504.29 m<sup>2</sup> (登記簿記載面積)

延床面積：2,611.25 m<sup>2</sup>

構造規模：鉄筋コンクリート造 地上9階建 (64戸)

#### 2. 売却日程

契約締結：2020年6月下旬予定

決済・引渡：2020年12月下旬予定

#### 3. 売却先の概要及び売却価格

売却先及び売却価格については、当該売買契約における守秘義務条項に基づき、公表を控えさせていただきますが、当該売却価格は直前期(2019年6月期)の売上高総額の10%を超える額に相当する額であります。

なお、当社と売却先の間には記載すべき資本関係・人的関係・取引関係はありません。

#### 4. 今後の見通し

上記販売用不動産の売却については、2021年6月期の業績予想数値に含まれているものであります。開示すべき事項が生じた場合には速やかに開示いたします。

以 上