



2019年10月1日

各 位

会 社 名 株式会社アーバネットコーポレーション
代表者名 代表取締役社長 服 部 信 治
(コード番号 3242 JASDAQ)
問合せ先 上席執行役員管理本部長 赤 井 渡
(TEL. 03-6630-3051)

販売用不動産の売却に関するお知らせ

当社は、2019年9月24日に、下記のとおり販売用不動産の売却に係る不動産売買契約を締結いたしましたので、お知らせいたします。なお、売却先の指定により、下記物件は信託受益権化して、売却いたします。

記

1. 物件の概要

所 在 地：東京都品川区東大井
物件内容：投資用ワンルームマンション
地 積：1,303.80 m² (登記簿記載面積)
延床面積：2,766.41 m²
構 造：鉄筋コンクリート造 地上5階建

2. 売却日程

決済・引渡：2021年2月 予定

3. 売却先の概要及び売却価格

売却先及び売却価格については、当該不動産売買契約における守秘義務条項に基づき、公表を控えさせていただきますが、当該売却価格は直前期(2019年6月期)売上高の10%を超える額に相当する額であります。

なお、当社と売却先の間には記載すべき資本関係・人的関係・取引関係はありません。

4. 今後の見通し

上記販売用不動産の売却については、2021年6月期の業績予想数値に含まれているものであります。開示すべき事項が生じた場合には速やかに開示いたします。

以 上