



2020年12月17日

各 位

会社名 株式会社イントランス  
代表者名 代表取締役社長 濱谷 雄二  
(コード番号 3237 東証マザーズ)  
問合せ先 管理本部部長 北川 雅章  
(TEL 03-6803-8100)

## インバウンド向け宿泊施設開発不動産の売却に関するお知らせ

当社は本日、2019年3月28日付「インバウンド向け宿泊施設開発不動産の取得に関するお知らせ」にて開示いたしました、インバウンド向け宿泊施設の開発用として取得した京都市東山区の不動産に関しまして、今般の新型コロナウイルス（COVID-19）の影響等を鑑み、インバウンド向け宿泊施設の開発を中止し、下記のとおり不動産売買契約を締結いたしましたので、お知らせいたします。

### 記

#### 1. 売買不動産の概要

所在地：京都市東山区  
取引対象：宅地  
地積：125.67 m<sup>2</sup> (38.01 坪)

#### 2. 売却日程

売買契約の締結：2020年12月17日  
決済・引渡：2020年12月17日

#### 3. 売却先及び取引の概要

売却先との取り決めにより、取引内容についての公表は控えさせていただきますが、上記不動産の売却価格は、適時開示基準である当社の直前連結会計年度（2020年3月期）における連結売上高の10%に相当する額以上であります。

なお、当社と売却先の間には、資本関係、人的関係、取引関係及び関連当事者として特記すべき事項はありません。

#### 4. 業績に与える影響

本件不動産の売却に基づいて、公表している2021年3月期通期連結業績予想の修正はありません。

以上