



2019年10月9日

各 位

会社名 株式会社イントランス
代表者名 代表取締役社長 濱谷 雄二
(コード番号 3237 東証マザーズ)
問合せ先 管理本部 総務課課長 安藤 智隆
(TEL 03-6803-8100)

宿泊施設運営子会社設立に関するお知らせ

当社は2019年10月9日開催の取締役会において、下記のとおり、当社ブランドの宿泊施設の運営を行う「株式会社イントランスホテルズ&リゾート」(以下、イントランスホテルズ&リゾート)を設立することを決議いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 設立の目的

当社では、これまでの不動産開発・再生事業を柱に、新たな事業領域として、インバウンドをターゲットに差別化された宿泊施設等の取得・開発を行うインバウンド事業戦略を展開しておりますが、この度、同事業の運営分野を担う株式会社イントランスホテルズ&リゾートを設立いたします。

富裕層中国人を中心としたインバウンドに関する豊富なデータを持つ当社は、新たに宿泊施設等の運営を目的とした子会社を設立することで、既存の運営会社では対応が難しい中国人の多様化したニーズにマッチした宿泊施設の運営を行うことで、他事業者との差別化を図ってまいります。加えて、イントランスグループとして、宿泊施設への投資に関わるサポートをワンストップで提供できる強みを活かし、宿泊施設の開発サポート、運営管理のコンサルティングサービス、送客プロモーション等の提供も行い、宿泊施設の所有時だけでなく、売却後も収益機会を得ることが可能となります。

このように、当社グループは、宿泊施設の取得・開発・販売に留まらず、運用分野までイントランスホテルズ&リゾートが手掛けることで、当社の宿泊ブランド「イントランス・パッケージングズ(仮称)」を通じて、その街でしか体験できない、特別なインバウンドソリューションを提供してまいります。

2. 設立する現地法人の概要

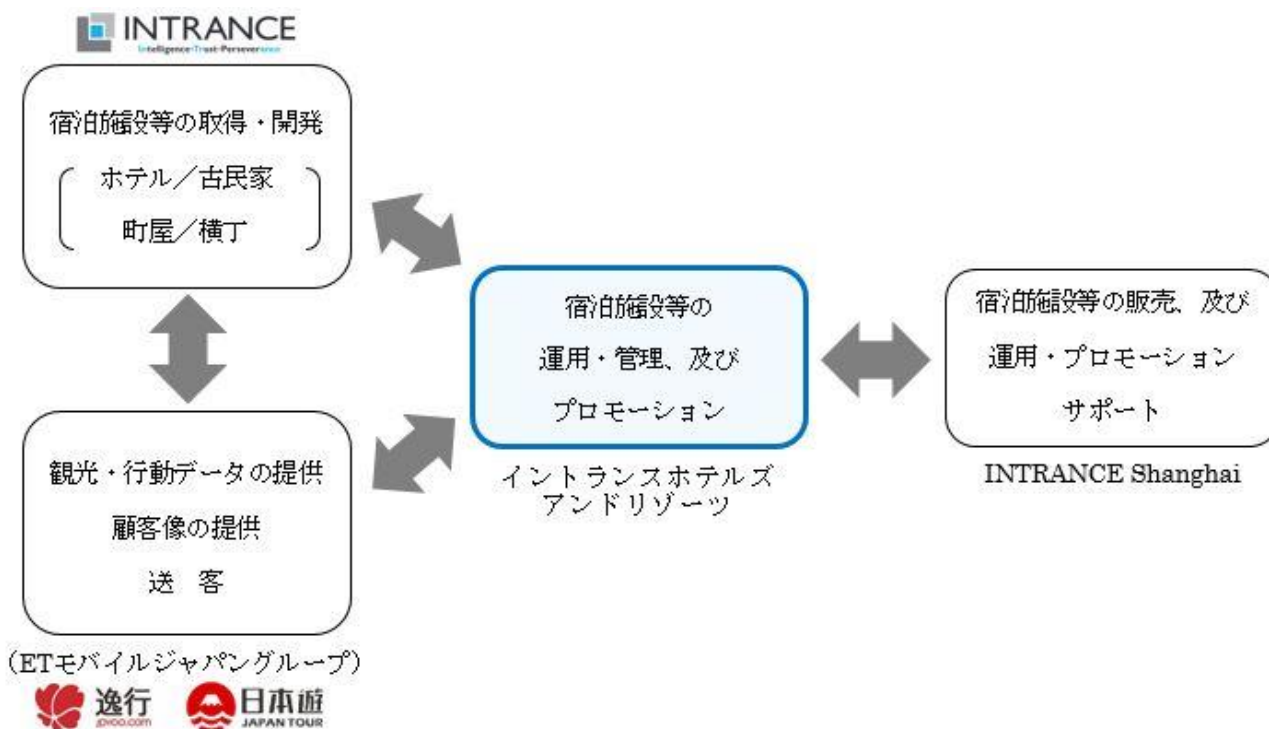
(1) 商 号	株式会社イントランスホテルズ&リゾート
(2) 所 在 地	東京都渋谷区道玄坂1丁目10番8号
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役 須藤 茂
(4) 資 本 金 の 額	50,000,000 円

(5) 出 資 比 率	当社 100%
(6) 設 立 年 月	2019年 10月中旬
(7) 事 業 内 容	ホテル・旅館運営事業、飲食運営事業、ITソリューション事業、ホテルコンサルティング事業、広告プロモーション事業等
(8) 決 算 期	3月

3. 業績に与える影響

現時点におきまして、2020年3月期の当社連結業績予想に与える影響はございませんが、重要な影響がある場合には速やかにお知らせいたします。

(ご参考) 基本スキーム



- ① イントランスは、ETモバイルジャパングループから提供された中国人を中心とするインバウンドに関する情報・データを元に、宿泊施設の取得・開発を行います。
- ② イントランスホテルズアンドリゾーツは、イントランス所有の宿泊施設を中心にオペレーションを行います。また、ETモバイルジャパングループやイントランス上海と連携しながら、中国を中心とした旅行者の送客を行います。
- ③ イントランス上海は、宿泊施設の運用サポートを行いつつ、投資家に対して宿泊施設の販売サポートを行います。

以 上