



2018年11月26日

各 位

会 社 名 株式会社プロパスト  
代表者名 代表取締役社長 津江 真行  
(コード：3236、JASDAQ)  
問合せ先 常務取締役管理本部長  
兼経営企画部長 矢野 義晃  
(TEL. 03-6685-3100)

### 販売用不動産の売却に関するお知らせ

当社は、本日、東京都中央区八丁堀における、以下の販売用不動産を売却することを決定しましたので、お知らせいたします。

#### 記

#### 1. 販売用不動産の概要

##### (1) 売却

##### ① 売却日程

- (ア) 売買契約締結日 2018年11月30日(予定)
- (イ) 引渡・決済日 2019年6月14日(予定)

##### ② 物件概要

##### (ア) 土地

所在地：東京都中央区八丁堀  
地 積：204.92 m<sup>2</sup>

##### (イ) 計画建物

種 類：共同住宅  
規模・構造：鉄筋コンクリート造10階建  
延床面積：1,402.10 m<sup>2</sup>  
総戸数：27戸

※本件は、当該建物竣工後に売却することを予定しております。

③ 売却先の概要

売却先につきましては、都内の法人となります。売却価格につきましては、売却先との守秘義務契約により、公表を控えさせていただきますが、この数値は2018年5月期の純資産の30%以上となります。

なお、当社と売却先の間には、記載すべき資本関係・人的関係はなく、属性についても問題はありません。

2. 業績に与える影響

上記販売用不動産の売却が、当社の財務及び業績等に影響を与える場合には、速やかに開示してまいります。

以上