



平成 29 年 11 月 7 日

各 位

会 社 名 株式会社プロパスト
代表者名 代表取締役社長 津江 真行
(コード:3236、JASDAQ)
問合せ先 取締役管理本部長
兼経営企画部長 矢野 義晃
(TEL. 03-6685-3100)

固定資産の譲渡に関するお知らせ

当社は、本日、下記の通り固定資産を譲渡することを決議いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 譲渡の理由

平成 28 年 5 月 26 日付「固定資産の譲渡方針決定に関するお知らせ」で開示いたしました固定資産の一部について、資本の有効活用と維持管理コストの削減を図るため、当社が保有する当該固定資産について総合的に勘案しましたところ、以下の通りに譲渡することといたしました。

2. 譲渡資産の内容

資産の名称及び所在地	土地	建物	帳簿価格	現況
木場パークビル (東京都江東区平野)	808.76 m ²	3,191.00 m ²	897 百万円	賃貸用事務所

3. 譲渡先の概要

譲渡先につきましては、都内の法人となります。譲渡価格につきましては、譲渡先との守秘義務契約により、公表を控えさせていただきますが、当該固定資産の帳簿価格は平成 29 年 5 月期の純資産の 30% 以上となります。但し、当該固定資産の譲渡による当期純利益の増加見込み額は、平成 29 年 5 月期の当期純利益の 30% 未満となります。なお、当社と取得先との間には、記載すべき資本関係・人的関係・取引関係はなく、属性についても問題はございません。

4. 譲渡の日程

売買契約締結日 平成 29 年 11 月 10 日 (予定)

引渡・決済日 平成 29 年 11 月 30 日 (予定)

5. 今後の見通し

当該固定資産の譲渡が、財務及び業績等に影響を与える場合には、速やかに開示してまいります。

以 上