



2021年4月2日

各位

東京都杉並区西荻北二丁目1番11号
株式会社三栄建築設計
代表取締役専務 小池 学

(コード番号:3228 東証第一部)

問合せ先： 執行役員経営企画本部長 榎本 喜明

電話番号： 03-5381-3212

2021年8月期 第2四半期業績予想の修正に関するお知らせ

当社は、2021年4月2日の取締役会決議により、2020年10月15日に公表しました2021年8月期第2四半期累計期間の連結業績予想を下記のとおり修正しましたので、お知らせいたします。

記

1. 2021年8月期第2四半期累計期間連結業績予想数値の修正（2020年9月1日～2021年2月28日）

	売上高	営業利益	経常利益	親会社株主に 帰属する 四半期純利益	1株当たり 四半期純利益
	百万円	百万円	百万円	百万円	円 銭
前回発表予想 (A)	58,400	3,100	2,800	1,800	84.84
今回発表予想 (B)	55,500	4,000	4,300	2,600	122.54
増減額 (B-A)	△2,900	900	1,500	800	—
増減率 (%)	△5.0	29.0	53.6	44.4	—
(ご参考) 前期連結実績 (2020年8月期第2四半期)	48,859	2,981	2,727	1,696	79.96

2. 業績予想の修正理由

戸建分譲事業においては、コロナ禍による住宅需要の高まりから販売が好調に推移し、売上・利益ともに当初計画を大幅に上回りました。

一方で、不動産販売事業においては、二度目の緊急事態宣言による収益不動産市況の動向を見極め、販売計画の調整を行ったことなどから、当初計画を下回りました。

その結果、各段階利益が2021年8月期第2四半期累計期間の連結業績予想を大幅に上回ったことにより、修正を行うものであります。

なお、通期連結業績に与える影響につきましては、他要因も含めて現在精査中であり、現時点では通期連結業績予想の変更はございませんが、修正が必要と判断した場合には、速やかに公表いたします。

以上