

会社名 株式会社ダイドーリミテッド
代表者名 代表取締役社長執行役員 鍋割 宰
コード番号 3205 (東証スタンダード・名証プレミアム)
問合せ先 執行役員 経理財務部長 白子田 圭
(TEL : 03 - 3257 - 5022)

連結子会社における固定資産の取得に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において、当社の連結子会社である株式会社ダイドーフォワードが固定資産を取得することを決議いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 取得の理由

当社は、2022年7月7日に公表いたしました通り、当社本社ビルの老朽化に伴い、経営資源の有効活用と財務体質の強化を図るため当該物件を譲渡することを予定しております。

当該物件の譲渡に伴い、不動産賃貸事業の効率化及び安定化を図るために代替物件を取得して資産の組み換えを行うこととし、その一つとして本取得を実施する予定です。

2. 取得資産の内容

(1) 所在地	東京都千代田区外神田三丁目11番4号
(2) 土地の総面積	348.18 m ²
(3) 延床面積	1,740.07 m ²
(4) 現況	ホテル
(5) 資金計画	当社本社ビル売却収入から充当予定

※ 取得価額につきましては相手先との機密保持契約により開示を控えさせていただきますが、取得価額は適時開示基準である当社の直前連結会計年度(2022年3月期)末日における連結純資産7,713百万円の30%に相当する額以上であります。

3. 相手先の概要

相手先につきましては、相手先からの要請により開示を控えさせていただきます。なお、相手先は国内の第三者法人であり、相手先と当社との間には資本関係・人的関係・取引関係・関連当事者として特筆すべき事項はありません。

4. 連結子会社の概要

(1) 名称	株式会社ダイドーフォワード
(2) 所在地	東京都千代田区外神田三丁目1番16号
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役社長 萩原 秀敏
(4) 事業内容	衣料服飾製品の製造・販売、不動産賃貸、商業施設の運営
(5) 資本金	100百万円

5. 取得の日程

(1) 取締役会決議日	2022年11月24日
(2) 契約締結日	2022年11月24日
(3) 引渡予定日	2023年4月7日

6. 今後の見通し

本件が2023年3月期連結業績に与える影響は軽微なものであります。今後、業績に重大な影響を与える事象が生じた際は、速やかにお知らせする予定です。

お問い合わせ先	
経営企画室 広報担当	TEL : 03 - 3257 - 5052
経理財務部	TEL : 03 - 3257 - 5022