



平成 29 年 3 月 31 日

各 位

会 社 名 株式会社ダイドーリミテッド

代表者名 取締役社長 大川 伸

(コード番号 3205 東証・名証第一部)

問合せ先 取締役上席執行役員 管理部門担当 福羅 喜代志

( TEL : 03 - 3257 - 5022 )

## 連結子会社における固定資産の譲渡に伴う特別利益の発生に関するお知らせ

当社は、平成 29 年 3 月 31 日開催の取締役会において、当社の連結子会社である株式会社ダイナシティが所有する固定資産を譲渡することを決議いたしましたので、お知らせいたします。

### 記

#### 1. 譲渡の理由

資産の効率化と財務体質の強化を図るために実施するものです。

#### 2. 譲渡資産の内容

所 在 地：神奈川県秦野市曾谷

資 産 の 概 要：土 地 面 積 4,987.91 m<sup>2</sup>

建 物 延床面積 9,672.70 m<sup>2</sup>

現 況：賃貸用不動産

譲 渡 価 格 等：譲渡価額につきましては譲渡先の強い意向により開示を控えさせていただきますが、不動産鑑定評価に基づき適正な価格であると判断しております。

#### 3. 譲渡先の概要

譲渡先は国内の第三者法人であり、譲渡先の強い意向により開示を控えさせていただきますが、譲渡先と当社の間には、資本関係・人的関係・取引関係・関連当事者として特筆すべき事項はありません。

#### 4. 日程

取締役会決議日：平成 29 年 3 月 31 日

契約締結予定日：平成 29 年 4 月 7 日

引 渡 予 定 日：平成 29 年 4 月 7 日

#### 5. 今後の見通し

当該固定資産の譲渡にともない、譲渡益約 940 百万円を固定資産売却益として特別利益に計上する予定です。

なお、契約締結予定日および引渡予定日が平成 29 年 4 月 7 日のため、平成 30 年 3 月期第 1 四半期連結決算において当該特別利益を計上する予定です。

また、平成 29 年 2 月 13 日に公表いたしました平成 29 年 3 月期業績予想に当該固定資産売却益の発生を見込んでおりましたため、平成 29 年 3 月期連結業績は親会社株主に帰属する当期純損失が増加する見込みです。

平成 29 年 3 月期の連結業績予想につきましては、他の要素も含め、合理的な算定が可能になりましたら速やかにお知らせする予定です。

以上