



2023年8月24日

各位

会社名 株式会社海帆  
代表者名 代表取締役 吉川 元宏  
(コード番号:3133 東証グロース)  
問合せ先 取締役管理本部長 水谷 準一  
(TEL. 052-586-2666)

## (訂正) 賃貸借契約の締結及び固定資産の取得に関する

### お知らせの一部訂正について

本日発表いたしました「賃貸借契約の締結及び固定資産の取得に関するお知らせ」について一部訂正すべき事項がありましたので、下記の通りお知らせいたします。

#### 記

##### 1. 訂正の理由

「賃貸借契約の締結及び固定資産の取得に関するお知らせ」に記載の所在地に誤りがありましたため、下記の通り訂正するものです。

##### 2. 訂正の内容

訂正箇所は\_\_\_\_\_を付しております。

#### 【訂正前】

##### 2. 賃貸借契約の概要及び取得する資産の内容

(1) 所在地	東京都横浜市港北区新横浜
(2) 賃借面積	259.29 m <sup>2</sup>
(3) 月額賃料	非開示(注1)
(4) 敷金・保証金	非開示(注1)
(5) 契約形態	普通借家
(6) 契約締結予定日	2023年9月1日予定
(7) 契約期間	2023年9月1日から2026年8月31日まで
(8) 店舗名称	京こまち(カラオケ付き居酒屋)
(9) 資産の概要	店舗内外設備一式

(10) 固定資産取得価格	70百万円 (注2)
---------------	------------

注1：当社と賃貸人との協議の結果、賃料及び敷金・保証金に関して開示することに同意を得られなかったため、記載していません。

注2：本固定資産の取得に関しては、店舗の内外装及び設備となりますため、関連する複数の業者様から相見積もりを取得し、必要な固定資産を選定しております。

【訂正後】

2. 賃貸借契約の概要及び取得する資産の内容

(1) 所在地	神奈川県横浜市港北区新横浜
(2) 賃借面積	259.29 m <sup>2</sup>
(3) 月額賃料	非開示 (注1)
(4) 敷金・保証金	非開示 (注1)
(5) 契約形態	普通借家
(6) 契約締結予定日	2023年9月1日予定
(7) 契約期間	2023年9月1日から2026年8月31日まで
(8) 店舗名称	京こまち (カラオケ付き居酒屋)
(9) 資産の概要	店舗内外設備一式
(10) 固定資産取得価格	70百万円 (注2)

注1：当社と賃貸人との協議の結果、賃料及び敷金・保証金に関して開示することに同意を得られなかったため、記載していません。

注2：本固定資産の取得に関しては、店舗の内外装及び設備となりますため、関連する複数の業者様から相見積もりを取得し、必要な固定資産を選定しております。

以 上