



2023年2月1日

各 位

会 社 名 O a k キャピタル株式会社
代表者名 代表取締役会長兼社長グループCEO 稲葉 秀二
(コード：3113 東証スタンダード市場)
問合せ先 取締役グループCFO 秋田 勉
(TEL. 03-5412-7474)

固定資産の譲渡に関するお知らせ

当社は、2023年2月1日開催の取締役会において、下記の通り固定資産の譲渡について決議いたしましたのでお知らせいたします。

記

1. 譲渡の理由

経営資源の有効活用による資産の効率化を図ることを目的として未稼働資産の譲渡を行うものです。

2. 譲渡資産の内容

資産の内容及び所在地	敷地面積 (全体)	延床面積 (全体)	現状
神奈川県横須賀市長井六丁目 5339番4 外	3,983.43 m ²	333.85m ²	居宅 (現在未稼働中)

譲渡価額および帳簿価額については、譲渡先の了解が得られないため詳細の公表を控えさせていただきます。

3. 譲渡先の概要

譲渡先は国内法人ですが、譲渡先の了解が得られないため詳細の公表を控えさせていただきます。
なお、当社と譲渡先との間には、資本関係、人的関係、取引関係、関連当事者として特記すべき事項はありません。

4. 譲渡の日程

- ・ 取締役会決議日 2023年2月1日
- ・ 契約書締結日 2023年2月1日
- ・ 物件引渡日 2023年3月1日 (予定)

5. 当該事象の損益に与える影響額

本件固定資産譲渡により、2023年3月期個別決算及び連結決算において、固定資産売却益約118百万円を計上する見込みです。当該固定資産売却益は、譲渡価額から帳簿価額及び譲渡にかかわる諸経費の見積り額を控除した概算額です。

以上