



令和7年8月1日

各 位

会 社 名 株式会社 東京一番フーズ
代表者名 代表取締役社長 坂本 大地
(コード番号：3067 東証スタンダード)
問合せ先 専務取締役 岩成 和子
(TEL：03-5363-2132)

固定資産の取得に関するお知らせ

当社は、令和7年8月1日開催の取締役会において、以下のとおり、固定資産を取得することについて決議いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 取得の理由

当社は連結売上の8.5%（令和6年9月期）を占める Ichiban Foods Inc.（以下 IFI）の採算性強化・各種リスク対応の観点から IFI が入居している店舗土地建物について取得を行うものであります。

本取得により、家賃相当額のグループ外部流出を防止するという経済的効果に加え、為替リスクや、日本と比較して貸主の権利が強い米国での交渉、条件変更リスク、工数の低減も期待されます。

2. 取得資産の内容

資産の名称及び所在地	取得予定価額	現 況
土地建物 (米国 ニューヨーク州)	6,650,000 USD	当社海外子会社が事業店舗として使用中
合 計	6,650,000 USD	

3. 相手先の概要

開示要否箇所についての相手先意向確認中であり、取引関係有無以外の項目について非開示とさせていただきます。開示要否確認が判明次第、適宜開示申し上げます。

相手先との「人的関係」「取引関係」「関連当事者への該当状況」はございません。

4. 取得の日程

(1) 取締役会決議日	2025年8月1日
(2) 契約締結予定日	2025年8月上旬予定
(3) 物件引渡期日	2025年9月以降予定

*本取引については自己資金及び銀行借入等による原資を予定しております。

銀行借入による原資手当が一定の比率を下回る場合には本取引を当社の判断で取消することが可能です。

5. 今後の見通し

本件による当社の今期連結業績への影響は軽微です。来期以降の連結業績への影響については来期業績予想計画に含める形で影響を算定中です。

以上