



平成 27 年 11 月 25 日

各 位

本社所在地 東京都中央区日本橋大伝馬町 7 番 3 号
会社名 ヒューリック株式会社
代表者 代表取締役社長 西浦 三郎
(コード番号：3003)
問合せ先 常務執行役員 広報・IR部長 伊藤 伸
電話番号 03-5623-8102

通期業績予想及び配当予想の修正に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において、平成 27 年 7 月 28 日に公表した平成 27 年 12 月期の業績予想ならびに平成 27 年 12 月期の配当予想を下記の通り修正することといたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 平成27年12月期の連結業績予想の修正（平成27年1月1日～平成27年12月31日）

(単位：百万円、%)

	営業収益 (売上高)	営業利益	経常利益	当期純利益	1株当たり 当期純利益 (円 銭)
前回発表予想 (A)	215,000	42,000	39,000	26,000	40.78
今回修正予想 (B)	160,000	42,000	41,000	29,000	45.49
増減額 (B-A)	△55,000	0	2,000	3,000	4.71
増減率 (%)	△25.5	0	5.1	11.5	11.5
前年実績 (平成26年12月期)	212,791	36,032	34,314	22,352	37.72

[修正の理由]

締結済みのスポンサーサポート契約に基づくリートへの物件売却について、マーケット環境の変化により、今期中に見込んでいた売却総額の達成可能性が低くなったと判断し、営業収益の下方修正を行っております。但し、この見直しによる営業利益への影響は、新規投資に伴う賃貸収入増加等の他の要因によって吸収し、更に海外に保有する固定資産の売却に伴う為替益が発生したため経常利益予想を上方に修正しております。また、これらに加え特別損失の見込みが予定を下回るとみられることから、当期純利益の予想を上方に修正しております。

尚、上記の予想は、本日時点の予測数値を記載しており、実際の業績の確定に際しては平成28年1月に予定しております決算確定時点まで数値が変動する可能性があります。

2. 平成27年12月期の配当予想の修正

(単位：円 銭)

	年間配当金		
	第2四半期末	期末	合計
前回予想		7.00	12.50
今回修正予想		8.50	14.00
当期実績	5.50		
前年実績 (平成26年12月期)	3.50	7.00	10.50

[修正の理由]

当社は、株主への適切な利益還元を経営課題と位置付け、安定した配当の継続を基本方針としつつ、配当性向30%をひとつの目線としております。

こうした観点を踏まえ、上記のとおり当期純利益の増額が見込まれることから、当期の期末配当予想を前回予想から1.5円増額の8.5円（年間配当金は14.00円）とさせていただく予定であります。

以 上