



2024年8月19日

各位

会社名 株式会社ファーストステージ  
代表者名 代表取締役社長 本田 誠二  
(コード番号 2985 TOKYO PRO Market)  
問合せ先 取締役管理本部長 谷口 恵亮  
TEL 06-6347-1106  
URL <https://www.1st-stage.co.jp/>

### 資金の借入に関するお知らせ

当社は、本日開催の臨時取締役会において、以下の通り資金の借入について決議しましたので、下記のとおりお知らせいたします。

#### 記

#### 1. 借入の理由

来期以降に販売を計画している投資用マンションの仕入れのため。

#### 2. 借入の概要

(1)	借入先	株式会社香川銀行	株式会社ジャックス
(2)	借入予定日	2024年8月26日	2024年8月26日
(3)	借入金額	1,060,000,000円	965,600,000円
(4)	借入金利	固定金利	長期プライムレート+スプレッド
(5)	借入期間	2年	2年

#### 3. 今後の見通し

当該借入による2025年3月期の業績への影響は軽微ではありますが、今後、公表すべき事実が発生した場合には、速やかに発表いたします。

以上