



2023年10月6日

各 位

会社名 ヤマイチ・ユニハイムエステート株式会社  
代表者名 代表取締役社長 山田 茂  
(コード番号:2984・東証スタンダード市場)  
問合せ先 専務取締役 経営企画本部長 山田 裕之  
(TEL. 06-6204-0123)

### (開示事項の中止)販売用不動産の取得中止に関するお知らせ

当社は2023年7月14日に開示いたしました「販売用不動産の取得に関するお知らせ」につきまして、この度取得を中止することとなりましたので、下記のとおりお知らせいたします。

#### 記

#### 1. 中止の理由

当社は、下記販売用不動産の取得に向けて、かねてより所有者と売買契約の合意に向けて調整を重ねてまいりましたが、最終的に合意に至らず、当該契約を締結することについて中止いたしました。

#### 2. 中止した販売用不動産の概要

(土地) 所在	大阪府八尾市荘内町1丁目32番1他3筆
面積	1,936.00 m <sup>2</sup>
現況	雑種地
(建物) 所在	大阪府八尾市荘内町1丁目35番地他
床面積	633.07 m <sup>2</sup>
現況	店舗、鉄骨造瓦葺2階建

取得の用途 分譲マンション(51戸)の敷地とする計画

#### 2. 今後の見通し

本件は今期の当社連結業績予想に織り込んでおりませんので、今期の当社連結業績に与える影響はありません。

以上